

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 23 по улице Федосеева**

**Остаток денежных средств на 01.01.2019, в том числе** **-473 664,69**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	-25 895,90
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-22 764,63
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-425 004,16

В период с 01.01.2019 по 31.12.2019

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	187 817,00
Содержание общего имущества многоквартирного дома	144 485,32
Услуги управления	77 419,46
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	495 567,01

**Собрано денежных средств за оказанные услуги**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	126 126,35
Содержание общего имущества многоквартирного дома	144 504,75
Услуги управления	61 593,27
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	599 332,80

**Остаток денежных средств на 01.01.2020, в том числе:** **-447 396,31**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	-87 586,55
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-22 745,20
Услуги управления	-15 826,19
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-321 238,37

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 117,12 м2	2928
2	январь	чистка территории механизиров способом	придом территория	483,2
3	янв.18	чистка территории механизиров способом	придом территория	978,00
4	январь	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 120 м2	3 000,00
5	январь	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 70 м2	1 750,00
6	февраль	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 120 м2	3 000,00
7	февраль	изгот и установка зонта на вентканал	под.4	2 719,99
8	февраль	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 120 м2	1 800,00
9	март	повтор допуска в экспл УУТЭ сист отопл	подвал	2 000,00
10	март	монтаж прожектора над подъездом	под.4	6 074,54
11	апрель	чистка территории механизиров способом	придом террит(февр)	1 315,00
12	июнь	замена уч лежанки ХВС-0,5м	подвал	2 895,14
13	август	установка зонта на вентшахту-3шт	крыша	10 743,37
14	сентябрь	ремонт стыков стеновых панелей-300м	фасад	61 600,00
15	октябрь	замена светильника в подъезде-1шт	под.4 эт 3	891,96

16	октябрь	текущий ремонт приборов на УУТЭ	подвал	3 170,00
17	декабрь	прочистка КНС гидродинамическим спо	подвал	3542,5
18	декабрь	восстановление освещения	под.1,2,3,4	43561,3
19	декабрь	повторный допуск в эксплуатацию УУТЭ	подвал	2 000,00
20	декабрь	кронирование и валка деревьев	прдом территория	28 000,00
21	декабрь	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 178,8м2	5364
	ИТОГО			187 817,00

Генеральный директор \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/