

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 23а по улице Чистопольская**

**Остаток денежных средств на 01.01.2019, в том числе** **-98 197,63**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	1 072,06
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-29 819,21
Коммунальные услуги	-69 450,48

В период с 01.01.2019 по 31.12.2019

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	59 566,78
Содержание общего имущества многоквартирного дома	147 792,67
Услуги управления	84 228,36
Холодная вода и водоотведение	221 572,80
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	47 671,54

**Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе нежилой фонд**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	124 197,36
Содержание общего имущества многоквартирного дома	154 475,97
Услуги управления	70 534,91
Холодная вода и водоотведение	197 482,80
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	16 868,87

**Остаток денежных средств на 01.01.2020, в том числе:** **-95 469,87**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	65 702,64
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-23 135,91
Услуги управления	-13 693,45
Холодная вода и водоотведение	-93 540,48
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	-30 802,67

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 96 м2	2 400,00
2	январь	чистка территории механизиров способ	придом территория	724,80
3	январь.18	чистка территории механизиров способ	придом территория	651,80
4	март	замена лежанки отопления -1м	подвал	3 368,90
5	март	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 96 м2	1 440,00
6	март	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 96 м2	1 440,00
7	апрель	чистка территории механизиров способ	придом террит(февр)	1 008,00
8	апрель	чистка территории механизиров способ	придом террит(март)	349,50
9	июнь	ТР на УУТЭ системы отопления	подвал	1 130,00
10	июнь	вывоз мусора,веток (17 мая)	придом территория	550,00
11	июнь	работа погрузчика	придом территория	525,00
12	июнь	замена ст канализации -4,5м и вентиля	подвал	5668,92

13	июнь	замена ст КНС, задвижек и воздушников	кв23-подвал, элеватор	22157,83
14	сентябрь	восстановление освещения	под.2	5 224,67
15	ноябрь	замена водосточных труб-5штук	под1 эт.1	7317,36
16	декабрь	текущий ремонт УУТЭ	подвал	5610
	ИТОГО			59 566,78

Генеральный директор \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/