

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 13 по улице Б.Хмельницкого

Остаток денежных средств на 01.01.2020, в том числе **-103 818,29**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	22 600,74
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-21 474,41
Услуги управления	-28 810,84
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-76 133,78

В период с 01.01.2020 по 31.12.2020

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	157 988,96
Содержание общего имущества многоквартирного дома	368 353,16
Услуги управления	272 358,24
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	477 484,68

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	277 079,38
Содержание общего имущества многоквартирного дома	376 357,07
Услуги управления	252 868,24
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	460 532,22

Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе: **-13 166,42**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	141 691,16
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-13 470,50
Услуги управления	-48 300,84
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-93 086,24

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	чистка кровли от снега и наледи-305,1 м	крыша	9 153,00
2	февраль	промывка КНС гидродинам способом (с	подвал	2 500,00
3	февраль	замена светильника	под.4 эт 5	1 087,92
4	февраль	демонтаж,замена радиатора,крана ХВС	кв 62,89,33	6 373,86
5	апрель	текущий ремонт на УУТЭ	подвал	8 170,00
6	май	замена отсечных кранов ХГВС	кв 55	1 320,37
7	май	дезинфекция поверхностей	под. 1-6	4 426,55
8	июнь	вывоз мешков с мусором(апрель)	торец дома и за домо	1 000,00
9	июнь	демонтаж радиатора с установкой вент	кв 38	1 667,32
10	июль	ремонт мягкой кровли 142 м2	кв.29,75,58,45	61 858,24
11	август	ремонт кровли -45 м2	кв 58	11 814,91
12	август	установка урн-6 шт	под.1,2,3,4,5,6	6 623,69
13	август	замена радиатора,ремонт ст КНС	кв 50 и кв 7	4 398,62
14	август	повторный допуск в экспл УУТЭ	подвал	2 000,00

15	сентябрь	замена ст КНС-2,8м	кв 31 с вых в подвал	3 484,14
16	ноябрь	демонтаж радиатора с установкой вент	кв 53,41	2 632,06
17	декабрь	замена газового оборудования-ноябрь	под.3,5,6	11 510,50
18	декабрь	прочистка трубопровода КНС (октябрь	под.3	2 500,00
19	декабрь	замена газового оборудования	п 3,5,6	11 675,50
20	декабрь	установка радиатора с вентилями и по	кв 41	3 792,28
	ИТОГО			157 988,96

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/