

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 23а по улице Закамская**

**Остаток денежных средств на 01.01.2020, в том числе** **23 505,30**

|   |            |
|---|------------|
| Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества   | 53 406,76  |
| Содержание общего имущества многоквартирного дома               | -13 862,89 |
| Услуги управления   | -5 009,24  |
| Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества | -11 029,33 |

В период с 01.01.2020 по 31.12.2020

**Выполнены работы и услуги:**

|   |           |
|---|-----------|
| Текущий ремонт  | 32 197,87 |
| Содержание общего имущества многоквартирного дома               | 84 493,44 |
| Услуги управления   | 73 805,40 |
| Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества | 77 990,78 |

**Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду**

|   |           |
|---|-----------|
| Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества   | 71 344,99 |
| Содержание общего имущества многоквартирного дома               | 79 094,99 |
| Услуги управления   | 66 695,47 |
| Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества | 78 399,57 |

**Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе:** **50 552,83**

|   |            |
|---|------------|
| Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества   | 92 553,88  |
| Содержание общего имущества многоквартирного дома               | -19 261,34 |
| Услуги управления   | -12 119,17 |
| Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества | -10 620,54 |

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

| № п/п | Дата    | Наименование работ            | Место работ     | Факт.затраты (руб.) |
|-------|---------|-------------------------------|-----------------|---------------------|
| 1     | май     | замена стояка КНС -3,2м       | кв 4,7          | 3439,34             |
| 2     | май     | дезинфекция поверхностей      | под.1,2         | 1405,73             |
| 3     | июнь    | замена газового оборудования  | п2(ввод)        | 6 777,05            |
| 4     | июнь    | установка урн у подъездов     | под.1,2         | 2 595,04            |
| 5     | август  | замена задвижки               | узел управления | 4 698,98            |
| 6     | август  | повторный допуск в экспл УУТЭ | подвал          | 2 000,00            |
| 7     | ноябрь  | закраска граффити -июль       | фасад           | 598,11              |
| 8     | декабрь | замена радиатора с подводкой  | кв 18,9         | 10 120,89           |
| 9     | декабрь | установка адресной таблички   | фасад           | 562,73              |
|       | ИТОГО   |                               |                 | 32 197,87           |

Генеральный директор \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/