

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 23а по улице Закамская**

**Остаток денежных средств на 01.01.2020, в том числе** **23 505,30**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	53 406,76
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-13 862,89
Услуги управления	-5 009,24
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-11 029,33

В период с 01.01.2020 по 31.12.2020

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	32 197,87
Содержание общего имущества многоквартирного дома	84 493,44
Услуги управления	73 805,40
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	77 990,78

**Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	71 344,99
Содержание общего имущества многоквартирного дома	79 094,99
Услуги управления	66 695,47
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	78 399,57

**Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе:** **50 552,83**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	92 553,88
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-19 261,34
Услуги управления	-12 119,17
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-10 620,54

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	май	замена стояка КНС -3,2м	кв 4,7	3439,34
2	май	дезинфекция поверхностей	под.1,2	1405,73
3	июнь	замена газового оборудования	п2(ввод)	6 777,05
4	июнь	установка урн у подъездов	под.1,2	2 595,04
5	август	замена задвижки	узел управления	4 698,98
6	август	повторный допуск в экспл УУТЭ	подвал	2 000,00
7	ноябрь	закраска граффити -июль	фасад	598,11
8	декабрь	замена радиатора с подводкой	кв 18,9	10 120,89
9	декабрь	установка адресной таблички	фасад	562,73
		<b>ИТОГО</b>		<b>32 197,87</b>

Генеральный директор \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/