

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 100а по улице Магистральная**

**Остаток денежных средств на 01.01.2020, в том числе** **-108 956,46**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	126 720,49
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-54 477,15
Услуги управления	-27 452,25
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-153 747,55

В период с 01.01.2020 по 31.12.2020

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	462 343,59
Содержание общего имущества многоквартирного дома	241 505,72
Услуги управления	178 558,56
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	421 866,97

**Собрано денежных средств за оказанные услуги**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	185 262,95
Содержание общего имущества многоквартирного дома	240 068,81
Услуги управления	170 143,91
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	421 799,71

**Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе:** **-395 955,92**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	-150 360,15
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-55 914,06
Услуги управления	-35 866,90
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-153 814,81

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	замена участка лежанки ГВС-2,3м	подвал	4 073,65
2	февраль	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 89 м2	2 676,78
3	февраль	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 132,7 м2	3 981,00
4	февраль	чистка козырьков от снега и сосуль	19,2 м2	573,79
5	февраль	кронирование и валка деревьев с вывоз	придом территория	41 880,00
6	март	замена уч ст отопления	кв 25	638,82
7	март	замена сборки ГВС и крана	подвал,кв3	2 813,40
8	май	замена уч ГВС,уч ст КНС,ремонт отоплен	подвал,кв58,подвал	1 564,81
9	май	дезинфекция поверхностей	под.1,2,3,4	3 406,07
10	июнь	установка окон ПВХ	под.1	79 800,00
11	июнь	установка окон ПВХ	под.2	79 800,00
12	июнь	установка окон ПВХ	под.3	79 800,00
13	июнь	вывоз веток и мешков с мусором(май)	придом территория	2 166,60
14	июнь	вывоз веток и мешков с мусором(май)	придом территория	1 000,00

15	август	ремонт тепловычислителей ТМК-Н12	подвал	12 000,00
16	август	вывоз крупногабаритного мусора (май)	придом территория	3 827,10
17	сентябрь	ремонт отмостки 94м	периметр	95 000,00
18	ноябрь	закраска граффити -август	под.1 торец	797,48
19	декабрь	замена газового оборудования-ноябрь	под.1,2,3	29 784,17
20	декабрь	ТР приборов УУТЭ -ноябрь	подвал	5 610,00
21	декабрь	уборка территории от снега трактором	придом территория	614,00
22	декабрь	замена леж отопления-3м и сборки	подвал	4 680,77
23	декабрь	замена стояка отопления-3м	кв 33-подвал	5 292,42
24	декабрь	установка адресной таблички	фасад	562,73
	ИТОГО			462 343,59

Генеральный директор \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/