

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 13 по улице М.Рыбалко**

**Остаток денежных средств на 01.01.2020, в том числе** **71 805,79**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	284 632,78
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-88 858,86
Услуги управления	-30 632,39
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-93 335,74

В период с 01.01.2020 по 31.12.2020

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	67 164,85
Содержание общего имущества многоквартирного дома	377 944,65
Услуги управления	279 589,80
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	384 257,24

**Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	301 980,58
Содержание общего имущества многоквартирного дома	369 194,47
Услуги управления	264 849,15
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	368 777,89

**Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе:** **267 651,34**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	519 448,51
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-97 609,04
Услуги управления	-45 373,04
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-108 815,09

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	чистка кровли от снега и наледи	крыша-151,9 м2	4 557,00
2	февраль	чистка козырьков от снега и сосуль	34,2 м2	1 022,00
3	февраль	кронирование и валка деревьев с вывозом	придом территория	17 784,00
4	февраль	замена светильника	под.3 эт 2	2 176,07
5	май	замена участка стояка ГВС	кв 62	760,30
6	май	дезинфекция поверхностей	под.1-6	4 106,68
7	май	демонтаж радиатора с уст вентилей	кв.69,76	2 786,37
8	июнь	повторный допуск на УУТЭ	подвал	2 000,00
9	июнь	вывоз мешков с мусором-8 штук(май)	вдоль дома	916,60
10	июнь	замена прокладки фланцевом соединении	вводХВС	323,53
11	август	замена кранов шаровых-4шт	узел управления	16 173,54
12	август	ремонт тепловычислителей ТМК-Н12	подвал	12000
13	август	вывоз крупногабаритного мусора (май)	придом территория	963,8
14	ноябрь	закраска граффити-сентябрь	фасад	1594,96
	ИТОГО			67 164,85

Генеральный директор \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/