

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 32 по улице М.Рыбалко

Остаток денежных средств на 01.01.2020, в том числе **-339 082,80**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	112 910,69
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-89 797,13
Услуги управления	-40 002,26
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-322 194,10

В период с 01.01.2020 по 31.12.2020

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	354 801,59
Содержание общего имущества многоквартирного дома	416 405,53
Услуги управления	191 031,72
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	568 656,56

Собрано денежных средств за оказанные услуги

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	248 787,77
Содержание общего имущества многоквартирного дома	389 408,71
Услуги управления	180 640,02
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	514 819,06

Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе: **-536 322,64**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	6 896,87
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-116 793,95
Услуги управления	-50 393,96
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-376 031,60

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	замена стояка ГВС-1м	маг"Мир обуви"	1 016,92
2	январь	чистка кровли от снега и наледи	крыша 172,5 м2	5 175,00
3	февраль	чистка козырьков от снега и сосуль	15 м2	448,21
4	март	восстановление освещения	под.3 эт 3,4,5	2 660,75
5	май	замена участка лежанки ГВС-2м	подвал	2 884,23
6	май	замена стояка КНС-2,3м	кв 20	3 158,43
7	май	дезинфекция поверхностей	под.1-6	4 106,68
8	июнь	замена стояка канализации-5,8м	кв 25,29	10 901,25
9	август	замена участка стояка КНС-4,6м	салон "Соблазн"	6 196,41
10	август	замена стояка ХГВС-4м	кв 32-28	6 991,28
11	август	замена участка стояка отопления -0,6м	под.4	967,08
12	август	косметический ремонт в подъезде	под.2	55 000,00
13	август	прочистка КНС гидродинамич способом	выпуск	2 500,00
14	август	косметический ремонт в подъезде	под.1	55 000,00

15	сентябрь	ремонт стояка канализации	маг"Мир обуви"	2 097,60
16	октябрь	установка информационной доски	под.1,2	2 197,60
17	декабрь	повторный допуск в экспл УУТЭ-октябрь	подвал	2 000,00
18	декабрь	прочистка трубопровода КНС (июнь)	подвал	1 667,50
19	декабрь	косметический ремонт в подъезде	под.2,3,4	173 000,00
20	декабрь	прочистка трубопровода КНС (август)	подвал	2 500,00
21	декабрь	замена газового оборудования	под.2,3	7 064,30
22	декабрь	замена уч леж отопления,крана Маевск	подвал,кв44,кв 48	5 121,99
23	декабрь	замена уч леж ГВС	подвал	2 146,36
	ИТОГО			354 801,59

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/