

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 34 по улице М.Рыбалко

Остаток денежных средств на 01.01.2020, в том числе **-61 082,24**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	382 961,24
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-94 119,42
Услуги управления	-44 418,93
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-305 505,13

В период с 01.01.2020 по 31.12.2020

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	326 965,07
Содержание общего имущества многоквартирного дома	449 158,92
Услуги управления	332 219,21
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	716 719,84

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	346 847,29
Содержание общего имущества многоквартирного дома	438 654,17
Услуги управления	315 875,38
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	698 146,70

Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе: **-86 621,74**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	402 843,46
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-104 624,17
Услуги управления	-60 762,76
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-324 078,27

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	бетонирование отверстия в полу	маг "Маршал"	248,97
2	февраль	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 346,6 м2	10 398,00
3	февраль	чистка козырьков от снега и сосуль	15 м2	448,21
4	март	замена стояка отопления (участок)	вход в маг "МАРШАЛ"	399,47
5	апрель	поверка приборов УУТЭ	подвал	20 160,00
6	май	восстановление освещения	под.4 эт 2,4	658,50
7	май	замена калача	бойлер ГВС	7 154,92
8	май	замена стояка ГВС,отопления	подвал,кв 58	1 525,47
9	май	дезинфекция поверхностей	под. 1-6	4 105,05
10	май	замена участка стояка ГВС	подвал под.4	1 040,39
11	июнь	вывоз веток (апрель)	за домом	1 375,00
12	июнь	замена насоса циркуляции ГВС	подвал	7 128,71
13	июнь	замена участка стояка ГВС-0,2м	кв 83	254,09
14	июль	установка досок объявлений	под.1,2	1 590,34
15	август	замена стояка ГВС-2м	подвал	1 739,68
16	август	повторный допуск в экспл УУТЭ	подвал	2 000,00
17	август	изготовление и монтаж окон ПВХ	под1	61 000,00
18	сентябрь	ремонт отмостки-105м и цоколя 70 м2	периметр и фасад	150 000,00

19	ноябрь	закраска граффити -июль	фасад	1 395,59
20	декабрь	прочистка трубопровода КНС	под.4,подвал	1 250,00
21	декабрь	замена газового оборудования	под.3,4,5,6	46 141,02
22	декабрь	замена ревизии на стояке канализации	подвал	258,07
23	декабрь	замена ст отопления-4м	подвал	6 693,59
	ИТОГО			326 965,07

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/