

**Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 19 по улице Федосеева**

Остаток денежных средств на 01.01.2020, в том числе **123 546,78**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	309 466,37
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-56 871,68
Услуги управления	-25 404,11
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-103 643,80

В период с 01.01.2020 по 31.12.2020

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	62 609,55
Содержание общего имущества многоквартирного дома	302 840,87
Услуги управления	223 907,99
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	323 470,82

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	231 233,78
Содержание общего имущества многоквартирного дома	290 034,99
Услуги управления	212 858,84
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	301 094,37

Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе: **245 939,53**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	478 090,60
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-69 677,56
Услуги управления	-36 453,26
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-126 020,25

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	замена участка лежанки КНС-2м	подвал	2333,17
2	январь	установка доводчика на двери	под.1	2 617,29
3	январь	чистка кровли от снега и наледи	крыша 147,1 м2	4 413,00
4	февраль	чистка козырьков от снега и сосуль	10,8 м2	322,64
5	февраль	чистка кровли от снега и наледи	крыша 108,4 м2	3 239,05
6	апрель	текущий ремонт на УУТЭ	подвал	7 360,00
7	май	дезинфекция поверхностей	под.1,2,3,4	3 406,07
8	июнь	вывоз мусора (май)	за под.1	1 682,00
9	август	замена отсечного крана ГВС	кв 8	521,18
10	август	повторный допуск в экспл УУТЭ	подвал	2000
11	август	вывоз крупногабаритного мусора (май)	придом территория	769,00
12	октябрь	ремонт мягкой кровли-20 м2	кв 19	30997,08
13	декабрь	повторный допуск в экспл УУТЭ-октябрь	подвал	2000
14	декабрь	установка урн	под.3	949,07
		ИТОГО		62 609,55

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/