

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 9 по улице Чистопольская

Остаток денежных средств на 01.01.2020, в том числе **-131 572,13**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	287 660,68
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-73 539,29
Услуги управления	-31 322,97
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-314 370,55

В период с 01.01.2020 по 31.12.2020

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	396 883,12
Содержание общего имущества многоквартирного дома	284 299,94
Услуги управления	210 461,04
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	542 025,36

Собрано денежных средств за оказанные услуги

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	224 672,05
Содержание общего имущества многоквартирного дома	276 421,68
Услуги управления	193 319,69
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	551 444,53

Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе: **-319 383,64**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	115 449,61
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-81 417,55
Услуги управления	-48 464,32
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-304 951,38

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	замена водосточных труб-5шт	фасад	10 960,40
2	январь	чистка кровли от снега и наледи	161м	3 220,00
3	февраль	чистка козырьков от снега и сосуль	7,9 м2	236,12
4	март	замена радиатора	кв64	2 870,47
5	апрель	косметический ремонт в подъезде	под.2	55 000,00
6	апрель	косметический ремонт в подъезде	под.1	55 000,00
7	апрель	поверка приборов на УУТЭ	подвал	12 900,00
8	май	замена почтовых ящиков-5 штук	под.1	1 674,45
9	май	дезинфекция поверхностей	под.1,2,3,4	3 406,07
10	июнь	косметический ремонт в подъезде	под.3	55 000,00
11	июнь	косметический ремонт в подъезде	под 4	55 000,00
12	июнь	промывка канализации гидродинамическим способом	под.1	2 500,00
13	июнь	заказ песка 5т	песочница	1 883,33
14	июнь	замена стояка канализации-5,9м	кв 56,60	11 368,81

15	август	ремонт горки на дет площадке	придом территория	365,20
16	август	установка информац досок и ремонт ла	под1,2,баскет/пл	2 143,83
17	август	замена стояка КНС-1,8м	кв 41	2 113,51
18	август	установка информационных досок	под.3,4	1508,07
19	август	повторный допуск в экспл УУТЭ	подвал	2000
20	август	устройство детской спортплощадки	придом территория	67564,67
21	август	вывоз крупногабаритного мусора (май)	придом территория	914,8
22	сентябрь	перенос ограждений,установка стоек	придом территория	2 592,47
23	сентябрь	выдача краски	придом территория	1089,76
24	октябрь	установка информационной доски	под.1,2	2197,6
25	ноябрь	замена подводки радиатора и крана ХВ	кв 77,21	1434,13
26	декабрь	прочистка трубопровода КНС (июнь)	подвал	1875
27	декабрь	установка новогодней елки	придом территория	1000
28	декабрь	уборка территории от снега трактором	придом территория	667,50
29	декабрь	замена ст отопления -1,5м	кв 32,9	1438,93
30	декабрь	оплата стройконтроля по благоустройс	придом территория	36958
	ИТОГО			396 883,12

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/