

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 23а по улице Чистопольская

Остаток денежных средств на 01.01.2020, в том числе **-95 469,87**

| | |
|---|------------|
| Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества | 65 702,64 |
| Содержание общего имущества многоквартирного дома | -23 135,91 |
| Услуги управления | -13 693,45 |
| Холодная вода и водоотведение | -93 540,48 |
| Коммунальные услуги на содержание общего имущества | -30 802,67 |

В период с 01.01.2020 по 31.12.2020

Выполнены работы и услуги:

| | |
|--|------------|
| Текущий ремонт | 104 622,72 |
| Содержание общего имущества многоквартирного дома | 147 696,13 |
| Услуги управления | 110 648,40 |
| Холодная вода и водоотведение | 224 655,55 |
| Коммунальные услуги на содержание общего имущества | 18 554,57 |

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе нежилой фонд

| | |
|---|------------|
| Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества | 115 038,87 |
| Содержание общего имущества многоквартирного дома | 147 081,24 |
| Услуги управления | 107 812,52 |
| Холодная вода и водоотведение | 229 285,55 |
| Коммунальные услуги на содержание общего имущества | 11 807,93 |

Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе: **-90 621,13**

| | |
|---|------------|
| Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества | 76 118,79 |
| Содержание общего имущества многоквартирного дома | -23 750,80 |
| Услуги управления | -16 529,33 |
| Холодная вода и водоотведение | -88 910,48 |
| Коммунальные услуги на содержание общего имущества | -37 549,31 |

Выполненные работы по текущему ремонту:

| № п/п | Дата | Наименование работ | Место работ | Факт.затраты (руб.) |
|-------|---------|---------------------------------------|-------------------------|---------------------|
| 1 | февраль | чистка козырьков от снега и сосуль | 4,5 м2 | 134,56 |
| 2 | февраль | замена сборок отопления,переврезка р | участок полиции | 21 151,16 |
| 3 | март | ремонт труб отопления | пункт полиции | 672,42 |
| 4 | апрель | поверка приборов УУТЭ | подвал | 12 240,00 |
| 5 | апрель | текущий ремонт на УУТЭ | подвал | 6 530,00 |
| 6 | май | дезинфекция поверхностей | под.1,2 | 1 709,04 |
| 7 | июнь | установка урн у подъездов | под.1 | 1 297,85 |
| 8 | июнь | заделка отверстий после замена тройни | кв 10,14,15,18,19 | 4 320,37 |
| 9 | август | замена ст КНС-7,2м и демонтаж радиат | кв 10,14,15,18,19,и кв4 | 20 657,38 |
| 10 | август | замена задвижки и сборок отопления | подвал | 23 463,94 |

| | | | | |
|----|----------|--------------------------------------|-------------------|------------|
| 11 | август | повторный допуск в экспл УУТЭ | подвал | 2 000,00 |
| 12 | сентябрь | промазка швов | стены 5м.п. | 6778,5 |
| 13 | сентябрь | повтор допуска на УУТЭ | подвал | 2000 |
| 14 | декабрь | установка новогодней елки | придом территория | 1 000,00 |
| 15 | декабрь | уборка территории от снега трактором | придом территория | 667,5 |
| | ИТОГО | | | 104 622,72 |

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/