

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 78 по улице М.Рыбалко

Остаток денежных средств на 01.01.2020, в том числе **-216 352,59**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	158 892,16
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-73 314,18
Услуги управления	-35 075,91
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-266 854,66

В период с 01.01.2020 по 31.12.2020

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	201 373,71
Содержание общего имущества многоквартирного дома	239 561,40
Услуги управления	177 121,35
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	481 603,71

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	157 695,87
Содержание общего имущества многоквартирного дома	209 671,92
Услуги управления	151 552,81
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	417 303,92

Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе: **-379 788,24**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	115 214,32
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-103 203,66
Услуги управления	-60 644,45
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-331 154,45

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	замена уч стояка КНС-2,4м и вент ХГВС	кв 49	3 478,71
2	февраль	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 107,6 м2	3 228,00
3	февраль	кронирование и валка деревьев с вывозом	придом территория	50 000,00
4	май	ремонт козырька	под.4	9 432,75
5	май	дезинфекция поверхностей	под. 1,2,3,4	3 406,07
6	июнь	замена участка лежанки ХВС-8м	подвал	11 689,62
7	август	замена участка лежанки ГВС	подвал	2 010,28
8	август	замена запорной арматуры	узел управления	33 627,12
9	август	повторный допуск в экспл УУТЭ	подвал	2 000,00
10	август	вывоз крупногабаритного мусора	придом территория	1 754,30
11	август	замена лежанки ХВС	подвал	10 704,71
12	сентябрь	ремонт отмостки	периметр	12 000,00
13	ноябрь	закраска граффити-август	под.4 торец	996,85
14	ноябрь	вывоз мусора после ремонта пола-сентябрь	придом территория	10 917,00
15	декабрь	демонтаж аварийного пола и перегородки	кв 43	45 000,00
16	декабрь	установка адресной таблички	фасад	1 128,30
	ИТОГО			201 373,71

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/