

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 24 по улице А.Невского

Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе **-115 653,62**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	184 164,55
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-63 555,28
Услуги управления	-35 430,53
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-200 832,36

В период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	61 088,80
Содержание общего имущества многоквартирного дома	172 755,72
Услуги управления	127 728,85
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	245 720,53

Собрано денежных средств за оказанные услуги

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	145 666,49
Содержание общего имущества многоквартирного дома	166 045,24
Услуги управления	118 905,39
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	198 529,03

Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе: **-93 801,37**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	268 742,24
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-70 265,76
Услуги управления	-44 253,99
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-248 023,86

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	установка адресной таблички	фасад	1 125,46
2	январь	уборка территории от снега трактором	придом территория	1 398,00
3	январь	удаление сосулек	272 п.м.	5 168,00
4	февраль	замена участка лежанки ГВС	подвал	1 896,48
5	февраль	удаление сосулек	150 п.м.	2 850,00
6	февраль	удаление сосулек	90 п.м.	1 710,00
7	февраль	чистка кровли от снега и наледи	103 м2	3 399,00
8	март	чистка территории от снега трактором	придом территория	1 398,00
9	март	замена участка лежанки ГВС	под.2 подвал	2 144,10
10	март	замена участка лежанки ГВС-1м	подвал	1 205,83
11	март	чистка козырьков от снега и сосуль	18.03 12 м2	360,00
12	май	закраска Граффити	фасад 10 м2	2 434,92
13	май	повторный допуск в экспл УУТЭ	подвал	2 000,00
14	июнь	слив и наполнение водой системы отопления	откл системы ПСК	8 119,93

15	июль	закраска Граффити	фасад 14 м2	2 390,46
16	август	частичный ремонт фасада,устан водосто	фасад	9 979,38
17	декабрь	восстановление освещения	под.1,3	1 117,18
18	декабрь	замена участка лежанки ГВС	подвал	1 309,06
19	декабрь	чистка территории от снега трактором	придом территория	1 673,00
20	декабрь	ТР на УУТЭ	подвал	5 610,00
21	декабрь	удаление сосулек	кровля	760
22	декабрь	удаление сосулек	80м -2 раза	3040
	ИТОГО			61 088,80

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/