

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 32 по улице М.Рыбалко

Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе **-536 322,64**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	6 896,87
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-116 793,95
Услуги управления	-50 393,96
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-376 031,60

В период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	260 132,52
Содержание общего имущества многоквартирного дома	340 702,12
Услуги управления	253 776,48
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	581 587,65

Собрано денежных средств за оказанные услуги

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	265 301,76
Содержание общего имущества многоквартирного дома	311 894,08
Услуги управления	230 227,00
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	517 746,69

Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе: **-647 351,88**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	12 066,11
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-145 601,99
Услуги управления	-73 943,44
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-439 872,56

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	прочистка КНС гидродинамическим спо	выход,кулинария	2 500,00
2	февраль	замена участка ст отопления,лежанки Г	кулинария,подвал,кв8	8 681,02
3	февраль	чистка территории от снега трактором	придом территория	2 097,00
4	март	чистка территории от снега трактором	придом территория	1 514,50
5	март	замена радиатора,подводки , уст вентил	кв 87,37	5 852,60
6	март	чистка козырьков от снега	5.03 12 м2	360,00
7	апрель	чистка КНС гидродинамич способом	подвал под.5 20.04	2 966,90
8	апрель	вывоз строительного мусора (март)	придом территория	1 369,40
9	май	вывоз строительного мусора 12,20.04	придом территория	2 676,60
10	май	прочистка КНС гидродинамическим спо	под.5 подвал	2 966,90
11	май	вывоз веток	у забора	7 750,00
12	май	промывка КНС гилролинамическим спо	подвал	2 966,90
13	июнь	слив и наполнение водой системы отоп	откл сетей ПСК	64 901,37
14	июль	кронирование и снос деревьев(осень 20	придом территория-7	21 000,00

15	июль	вывоз строительного мусора (июнь)	контейнерная площадь	1 680,60
16	июль	закраска Граффити	двери п.1,3,6-- 4,3 м2	1 040,95
17	июль	замена участка стояка отопления-2м	кв 67	2 529,53
18	июль	закраска Граффити-2,2 м2	отсек КГМ и контейне	535,32
19	август	замена участка КНС -сход с дома	до колодца	14 001,03
20	сентябрь	подготовка сист теплоснабжения к опре	подвал	14 493,90
21	сентябрь	замена уч стояка отопления -2м	кв 3	2 822,50
22	сентябрь	добавление секций к радиаторам-7 с уд	кв 90	13 187,48
23	сентябрь	восстановление освещения	под3	3 537,49
24	сентябрь	замена канализационной трубы	от дома под.4	37870
25	сентябрь	прочистка КНС Акт 794 от 30.07	подвал под.5	5000
26	октябрь	вывоз строит мусора и веток Июль	придом территория	2178,6
27	октябрь	вывоз строит мусора и веток Август	придом территория	1369,4
28	октябрь	вывоз строит мусора и веток Октябрь	придом территория	2676,5
29	октябрь	закрашивание Граффити	фасад 2,5 м2	511,15
30	октябрь	остекление оконных рам	под.6 0,67 м2	570,00
31	октябрь	замена радиатора	кв 10	3 196,53
32	октябрь	ТР на УУТЭ	подвал	12 150,00
33	ноябрь	восстановление освещения	под.4	321,14
34	декабрь	чистка территории от снега трактором	придом территория	801,00
35	декабрь	закрашивание Граффити	фасад	2601,21
36	декабрь	чистка территории от снега трактором	придом территория	2865
37	декабрь	чистка КНС гидродинамич способом	подвал	2500
38	декабрь	повтор допуска в экспл приборов УУТЭ	подвал	2000
39	декабрь	удаление сосулек	110м	2090
	ИТОГО			260 132,52

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/