

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 34 по улице М.Рыбалко**

**Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе** **-86 621,74**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	402 843,46
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-104 624,17
Услуги управления	-60 762,76
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-324 078,27

В период с 01.01.2021 по 31.12.2021

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	302 063,01
Содержание общего имущества многоквартирного дома	450 729,42
Услуги управления	333 192,80
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	760 768,66

**Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	379 312,97
Содержание общего имущества многоквартирного дома	455 030,48
Услуги управления	333 321,83
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	714 781,90

**Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе:** **-50 928,45**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	480 093,42
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-100 323,11
Услуги управления	-60 633,73
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-370 065,03

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	чистка кровли от снега и сосуль	153,43 м2	4 614,55
2	январь	замена участка стояка отопления-2м	подвал	4 651,99
3	февраль	замена участка отопления -10м	кв 39-подвал	10 794,74
4	февраль	чистка территории от снега трактором	придом территория	2 097,00
5	февраль	текущий ремонт на УУТ,	подвал	1 130,00
6	март	межевание территории	1 этап по договору	80 000,00
7	март	чистка территории от снега трактором	придом территория	2 097,00
8	март	замена сборки и участка стояка отоплен	кв 75,подвал под3	7 101,68
9	март	чистка кровли от снега и сосуль	26.03 76,7 м2	2 301,00
10	март	чистка козырьков от снега	4.03 18 м2	540,00
11	апрель	вывоз строительного мусора (март)	придом территория	1 098,50
12	май	вывоз строительного мусора 12,20.04	придом территория	2 147,00
13	май	замена участка стояка КНС-2,5м	кв 15	3 738,31
14	май	замена отсечных вентилей ХГВС	кв 9	1 283,90
15	май	замена участка лежанки ГВС -3м	подвал	4 260,28
16	май	вывоз мусора	мешки 6 шт	1 042,00
17	май	закараска Граффити	фасад 25 м2	6 087,30
18	май	замена оборудования ВДГО (газ)	под.3,5,6 стояки	16 690,56

19	июнь	слив и наполн.водой сист.отопления 20	откл ПСК более 10 раз	79 903,83
20	июль	вывоз строительного мусора (июнь)	контейнерная площад	1 348,14
21	июль	установка урн у подъездов	под.1,2,3,4	5 029,01
22	июль	ремонт крыльца	под.4	1 185,82
23	июль	замена участка лежанки ГВС-4м	подвал	3 622,01
24	август	замена участка стояка ХВС-2м	кв 27	2 339,51
25	август	закраска Граффити	над магазином -20 м2	5 375,94
26	август	замена отсечного крана ГВС	кв 69	911,72
27	август	закраска Граффити	фасад 3м2,под.1,2,4	725,33
28	сентябрь	прочистка КНС Акт 745 от 12.08	подвал	2500
29	октябрь	вывоз строит мусора и веток Июль	придом территория	1747,6
30	октябрь	вывоз строит мусора и веток Август	придом территория	1098,5
31	октябрь	вывоз строит мусора и веток Октябрь	придом территория	2147
32	октябрь	остекление оконных рам	под5 0,34 м2	289,25
33	октябрь	восстановление освещения	под.3 тамбур	1742,76
34	октябрь	замена участка стояка ГВС -2м	подвал	2354,89
35	ноябрь	восстановление освещения	под.1,3,4,5,6	3342,67
36	ноябрь	закрашивание Граффити	фасад 8 м2	2117,52
37	декабрь	чистка территории от снега трактором	придом территория	801
38	декабрь	замена участка стояка канализации	кв 11-7	8869,02
39	декабрь	восстановление освещения	под.1,4	2324,67
40	декабрь	восстановление освещения	под.5	1810,01
41	декабрь	чистка территории от снега трактором	придом территория	1801
42	декабрь	межевой план земельного участка	придом территория	15000
43	декабрь	повтор допуска в экспл приборов УУТЭ	подвал	2000
	ИТОГО			302 063,01

Генеральный директор \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/