

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 18 по улице Чистопольская

Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе **-264 876,16**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	24 800,88
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-81 470,01
Услуги управления	-39 175,40
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-169 031,63

В период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	87 644,16
Содержание общего имущества многоквартирного дома	311 751,67
Услуги управления	202 199,04
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	329 317,30

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	187 692,12
Содержание общего имущества многоквартирного дома	290 374,79
Услуги управления	186 575,45
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	271 633,29

Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе: **-259 512,68**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	124 848,84
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-102 846,89
Услуги управления	-54 798,99
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-226 715,64

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	февраль	чистка контейнерной площадки и дорожки	придом территория	155,33
2	февраль	чистка территории от снега трактором	придом территория	1398
3	февраль	удаление сосулек	65 п.м.	1 235,00
4	февраль	чистка кровли от снега и наледи	97 м2	3 201,00
5	март	чистка территории от снега трактором	придом территория	699,00
6	март	замена подводки от стояка до крана	кв 28	1 189,10
7	март	чистка кровли от снега и наледи	2.03 10 м2	300,00
8	март	чистка козырьков от снега	4.03 12 м2	360,00
9	май	вывоз строительного мусора 20.04	придом территория	1 346,20
10	май	замена отсечного крана ХВС	кв9	1 655,14
11	май	вывоз строительного мусора	контейнерная площ	280,50
12	май	повторный допуск в экспл УУТЭ	подвал	2 000,00
13	май	замена оборудования ВДГО (газ)	под.1,2,3,4 ввода	21 226,02
14	июнь	замена участка ст ГВС и обратки-3м мет	кв 59	3 971,88

15	июнь	слив и наполнение водой системы отоп	откл сетей ПСК	29 093,89
16	июль	вывоз строительного мусора (июнь)	контейнерная площ	1 009,60
17	август	закраска Граффити	фасад	3 227,28
18	сентябрь	прочистка КНС Акт 757от 17.08	подвал	2 500,00
19	октябрь	вывоз строит мусора и веток Июль	придом территория	308,50
20	октябрь	вывоз строит мусора и веток Август	придом территория	757,20
21	октябрь	вывоз строит мусора и веток Сентябрь	придом территория	280,50
22	октябрь	вывоз строит мусора и веток Октябрь	придом территория	715,10
23	октябрь	закрашивание Граффити	фасад 9,5 м2	1 942,37
24	ноябрь	замена светильников и кабеля	под.2	1 345,65
25	ноябрь	замена участка лежанки ГВС-1м	подвал под 1	2 860,16
26	декабрь	чистка территории от снега трактором	придом территория	534,00
27	декабрь	восст освещения с заменой светильник	под.2,4,1	1598,94
28	декабрь	вывоз строительного мусора	контейнерная площ	504,80
29	декабрь	чистка территории от снега трактором	придом территория	1949
	ИТОГО			87 644,16

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/