

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 18 по улице Чистопольская

Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе **-264 876,16**

| | |
|---|-------------|
| Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества | 24 800,88 |
| Содержание общего имущества многоквартирного дома | -81 470,01 |
| Услуги управления | -39 175,40 |
| Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества | -169 031,63 |

В период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Выполнены работы и услуги:

| | |
|---|------------|
| Текущий ремонт | 87 644,16 |
| Содержание общего имущества многоквартирного дома | 311 751,67 |
| Услуги управления | 202 199,04 |
| Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества | 329 317,30 |

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

| | |
|---|------------|
| Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества | 187 692,12 |
| Содержание общего имущества многоквартирного дома | 290 374,79 |
| Услуги управления | 186 575,45 |
| Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества | 271 633,29 |

Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе: **-259 512,68**

| | |
|---|-------------|
| Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества | 124 848,84 |
| Содержание общего имущества многоквартирного дома | -102 846,89 |
| Услуги управления | -54 798,99 |
| Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества | -226 715,64 |

Выполненные работы по текущему ремонту:

| № п/п | Дата | Наименование работ | Место работ | Факт.затраты (руб.) |
|-------|---------|--|-------------------|---------------------|
| 1 | февраль | чистка контейнерной площадки и дорожки | придом территория | 155,33 |
| 2 | февраль | чистка территории от снега трактором | придом территория | 1398 |
| 3 | февраль | удаление сосулек | 65 п.м. | 1 235,00 |
| 4 | февраль | чистка кровли от снега и наледи | 97 м2 | 3 201,00 |
| 5 | март | чистка территории от снега трактором | придом территория | 699,00 |
| 6 | март | замена подводки от стояка до крана | кв 28 | 1 189,10 |
| 7 | март | чистка кровли от снега и наледи | 2.03 10 м2 | 300,00 |
| 8 | март | чистка козырьков от снега | 4.03 12 м2 | 360,00 |
| 9 | май | вывоз строительного мусора 20.04 | придом территория | 1 346,20 |
| 10 | май | замена отсечного крана ХВС | кв9 | 1 655,14 |
| 11 | май | вывоз строительного мусора | контейнерная площ | 280,50 |
| 12 | май | повторный допуск в экпл УУТЭ | подвал | 2 000,00 |
| 13 | май | замена оборудования ВДГО (газ) | под.1,2,3,4 ввода | 21 226,02 |
| 14 | июнь | замена участка ст ГВС и обратки-3м мет | кв 59 | 3 971,88 |

| | | | | |
|----|----------|--------------------------------------|-------------------|-----------|
| 15 | июнь | слив и наполнение водой системы отоп | откл сетей ПСК | 29 093,89 |
| 16 | июль | вывоз строительного мусора (июнь) | контейнерная площ | 1 009,60 |
| 17 | август | закраска Граффити | фасад | 3 227,28 |
| 18 | сентябрь | прочистка КНС Акт 757от 17.08 | подвал | 2 500,00 |
| 19 | октябрь | вывоз строит мусора и веток Июль | придом территория | 308,50 |
| 20 | октябрь | вывоз строит мусора и веток Август | придом территория | 757,20 |
| 21 | октябрь | вывоз строит мусора и веток Сентябрь | придом территория | 280,50 |
| 22 | октябрь | вывоз строит мусора и веток Октябрь | придом территория | 715,10 |
| 23 | октябрь | закрашивание Граффити | фасад 9,5 м2 | 1 942,37 |
| 24 | ноябрь | замена светильников и кабеля | под.2 | 1 345,65 |
| 25 | ноябрь | замена участка лежанки ГВС-1м | подвал под 1 | 2 860,16 |
| 26 | декабрь | чистка территории от снега трактором | придом территория | 534,00 |
| 27 | декабрь | восст освещения с заменой светильник | под.2,4,1 | 1598,94 |
| 28 | декабрь | вывоз строительного мусора | контейнерная площ | 504,80 |
| 29 | декабрь | чистка территории от снега трактором | придом территория | 1949 |
| | ИТОГО | | | 87 644,16 |

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/