

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 24 по улице А.Невского**

**Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе** **-93 801.37**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	268 742.24
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-70 265.76
Услуги управления	-44 253.99
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-248 023.86

В период с 01.01.2022 по 31.12.2022

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	132 868.57
Содержание общего имущества многоквартирного дома	388 689.18
Услуги управления	76 994.54
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	259 757.20

**Собрано денежных средств за оказанные услуги**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	137 488.14
Содержание общего имущества многоквартирного дома	282 597.59
Услуги управления	68 419.70
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	168 793.48

**Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе:** **-294 811.95**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	273 361.81
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-176 357.35
Услуги управления	-52 828.83
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-338 987.58

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	чистка территории от снега трактором	придом территория	1 862.00
2	январь	восстановление освещения	под.1,3	1 552.81
3	апрель	промывка КНС гидродинамическим способом	подвал 5 марта	2 500.00
4	апрель	промывка КНС гидродинамическим способом	подвал 11 апреля	1 875.00
5	апрель	промывка КНС гидродинамическим способом	подвал 12 апреля	1 250.00
6	апрель	зачистка кровли от снега	50 м2	1 750.00
7	май	Закрашивание граффити		1 006.36
8	июнь	Закрашивание граффити		1 632.60
9	июнь	Электромонтажные работы	под.1,2,3	7 196.80
10	август	Закраска граффити		575.80
11	сентябрь	работы по техническому диагностированию ВДГО		5 400.00
12	октябрь	ремонт балконной плиты		2 210.80
13	октябрь	Закраска граффити		289.20

14	октябрь	Подготовка, опрессовка и промывка системы отопления		33 854.80
15	октябрь	проверка приборов узла учета тепловой энергии		22 770.00
16	ноябрь	Замена радиаторов чугунных на биметаллические	кв25-26	25 094.80
17	ноябрь	Замена участка лежанки отопления	чердак	3 782.40
18	ноябрь	Электромонтажные работы		3 358.00
19	декабрь	Электромонтажные работы		1 407.20
20	декабрь	очистка кровли от снега и наледи		13 500.00
	ИТОГО			132 868.57

Главный инженер \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/