

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 23а по улице Закамская

Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе **70 990.13**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	121 292.24
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-24 413.26
Услуги управления	-15 343.91
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-10 544.94

В период с 01.01.2022 по 31.12.2022

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	100 529.98
Содержание общего имущества многоквартирного дома	126 704.68
Услуги управления	38 991.56
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	70 395.81

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	85 037.86
Содержание общего имущества многоквартирного дома	120 199.18
Услуги управления	41 035.27
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	64 079.52

Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе: **44 719.93**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	105 800.12
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-30 918.76
Услуги управления	-13 300.20
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-16 861.23

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	чистка территории от снега трактором	придом территория	1064
2	февраль	замер сопротивления изоляции кабеля	под1 подвал ЩО	333.04
3	март	восстановление освещения	под.2 эт3	1 522.49
4	март	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии вистемы отопления	в здании	3 000.00
5	апрель	поверка приборов УУТЭ	подвал	11 110.00
6	май	Распил упавшего дерева с вывозом	придомовая территория	2 457.73
7	июнь	проверка приборов узла учета тепловой	май.21	7 120.00
8	июнь	замена кранов на вводах и стояках	1п.(ввод,1,2,3 ст.), 2п.(2,3ст)	29 014.72
9	сентябрь	Подготовка, опрессовка и промывка системы отопления		27 518.00

10	сентябрь	работы по техническому диагностированию ВДГО		3 600.00
11	декабрь	Текущий ремонт на УУТЭ		4 970.00
12	декабрь	очистка кровли от снега и наледи		8 820.00
	ИТОГО			100 529.98

Главный инженер _____/О.В.Катаев/