

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 23 по улице Федосеева

Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе **-370 748.20**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	4 448.49
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-32 194.06
Услуги управления	-26 803.42
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-316 199.21

В период с 01.01.2022 по 31.12.2022

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	93 521.53
Содержание общего имущества многоквартирного дома	261 474.21
Услуги управления	62 210.93
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	341 412.88

Собрано денежных средств за оказанные услуги

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	137 700.16
Содержание общего имущества многоквартирного дома	238 923.08
Услуги управления	63 624.09
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	343 150.08

Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе: **-345 970.34**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	48 627.12
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-54 745.19
Услуги управления	-25 390.26
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-314 462.01

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	чистка кровли от снега и наледи Декабр	74,5 м2	2235.37
2	январь	чистка кровли от снега и наледи	150 м2	5250
3	февраль	чистка территории от снега трактором Я	придом территория	1 330.00
4	март	промывка КНС гидродинамическим спос	подвал	2 500.00
5	март	закрашивание Граффити	8,3 м2	2 163.15
6	март	уборка снега и наледи с тротуаров после чистки кровли		4 300.00
7	май	заказ чернозема 2,5 тн 27 апреля	под.4 газон	2 594.30
8	май	вывоз строительного мусора 7 и 25 апре	контейнерная площ	293.90
9	май	Закрашивание граффити		878.31
10	май	Аварийный вызов на промывку трубопроводов диаметром до 150 мм включительно		1 875.00
11	май	вывоз мусора май	контейнерная площ	417.70
12	июнь	Частичный ремонт кровли		11 420.80

13	июнь	вывоз мусора июнь	контейнерная площадка	185.70
14	июль	подготовка, опрессовка и промывка системы отопления		31 235.00
15	август	закраска граффити		958.80
16	август	вывоз мусора	контейнерная площ	154.70
17	август	вывоз мусора	контейнерная площ	495.1
18	сентябрь	смена выключателей	под. 1 этаж2	181.2
19	сентябрь	работы по техническому диагностированию ВДГО		6400
20	октябрь	организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии		2 000.00
21	октябрь	вывоз мусора		154.70
22	октябрь	аварийный вызов на промывку трубопроводов д. до 150мм		3 400.00
23	ноябрь	закраска граффити		2 297.80
24	декабрь	очистка кровли от снега и наледи		10800
	ИТОГО			93 521.53

Главный инженер _____/О.В.Катаев/