

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 18 по улице Чистопольская**

**Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе** **-259 512.68**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	124 848.84
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-102 846.89
Услуги управления	-54 798.99
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-226 715.64

В период с 01.01.2022 по 31.12.2022

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	127 980.67
Содержание общего имущества многоквартирного дома	523 063.23
Услуги управления	114 018.03
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	283 413.70

**Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	209 796.76
Содержание общего имущества многоквартирного дома	453 979.88
Услуги управления	114 854.90
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	241 530.30

**Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе:** **-287 826.47**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	206 664.93
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-171 930.24
Услуги управления	-53 962.12
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-268 599.04

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	вывоз строительного мусора	контейнерная площ	392.6
2	январь	чистка территории от снега трактором	придом территория	1 197
3	январь	чистка кровли от снега и наледи	98,1 м2	2 943.49
4	январь	чистка козырьков от снега и наледи	14,7 м2	441.06
5	январь	установка информационной доски	под. 1,2,3,4	3 979.62
6	март	Текущий ремонт на УУТЭ	подвал	1 220.00
7	апрель	закрашивание Граффити	4м2 под.4 торец	1 011.59
8	апрель	восстановление освещения	подю1,2,4	4 448.86
9	май	вывоз веток и мусора 25 апреля	за под.4	1 968.80
10	май	вывоз строительного мусора 25 апреля	контейнерная площ	336.50
11	май	вывоз мусора май	контейнерная площ	925.50
12	июнь	вывоз мусора июнь	контейнерная площ	420.70
13	июль	подготовка, опрессовка и промывка системы отопления		62 397.20

14	июль	замена светильников, смена ламп	4 под. 1,2,3,4,5 этажи, тамбур	6 829.00
15	август	замена замка на подвальное помещение	торец 1 под.	778.60
16	август	вывоз мусора	контейнерная площ	841.30
17	август	вывоз мусора	контейнерная площ	392.60
18	сентябрь	проверка приборов узла учета тепловой энергии		21 510.00
19	сентябрь	вывоз мусора		280.45
20	сентябрь	работы по техническому диагностированию ВДГО		11 600.00
21	октябрь	вывоз мусора		1 065.80
22	ноябрь	повтор допусков эксплуатацию УУТЭ		3 000.00
	ИТОГО			127 980.67

Главный инженер \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/