

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 13 по улице Б.Хмельницкого

Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе **131 420,72**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	318 421,86
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-29 013,42
Услуги управления	-60 013,61
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-97 974,11

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	248 097,11
Содержание общего имущества многоквартирного дома	720 328,03
Услуги управления	154 153,28
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	504 712,37

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	320 783,67
Содержание общего имущества многоквартирного дома	709 663,32
Услуги управления	152 407,10
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	480 170,16

Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе: **167 154,18**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	391 108,42
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-39 678,13
Услуги управления	-61 759,79
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-122 516,32

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	февраль	замена радиатора	под.6	12 279,80
2	февраль	замена крана на радиаторе		12 227,40
3	март	замена участка стояка канализации	под.5	13 026,40
4	апрель	Замена отсечного крана ГВС	кв.19	2 848,68
5	апрель	установка кранов к радиатору	кв.54	5 922,08
6	апрель	Замена участка стояка канализации с вы	кв.88	8 454,23
7	апрель	вывоз веток и мусора	мешки	2 950,00
8	апрель	ремонт тепловычислителя ТМК Н-30		9 700,00
9	май	чистка кровли и козырьков от кровли		2 787,96
10	май	чистка кровли и козырьков от кровли		5 052,22
11	май	за покраска нраффити		1 401,54
12	май	замена стояка КНС	кв.33,36	23 989,91
13	июнь	побелка деревьев и бордюров		1 790,18
14	август	установка урн	под.1-6	19 585,91

15	август	электромонтажные работы		16 264,53
16	октябрь	замена подводки к радиатору	кв.96	3 598,28
17	октябрь	аварийный выезд, прочистка трубы ХФК		3 000,00
18	октябрь	аварийный вызов на промывку трубопроводов		3 400,00
19	октябрь	подготовка к отопительному сезону		19 080,00
20	ноябрь	ремонт крыльца	под.6	9 004,35
21	ноябрь	приварка петли на дверь в подвал	под.6	712,51
22	ноябрь	замена подводки к радиатору	кв.8	7 086,13
23	ноябрь	Электромонтажные работы		17 055,60
24	декабрь	Электромонтажные работы	под.5,6	17751,4
25	декабрь	очистка кровли от снега	660м2	25080
26	декабрь	очистка кровли от сосулек	176м2	4048
	ИТОГО			248 097,11

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/