

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 19 по улице Федосеева

Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе **613 867,53**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	816 272,88
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-85 914,19
Услуги управления	-22 434,87
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-94 056,29

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	422 361,54
Содержание общего имущества многоквартирного дома	591 643,80
Услуги управления	126 912,72
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	417 892,71

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	305 470,20
Содержание общего имущества многоквартирного дома	585 243,24
Услуги управления	125 903,31
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	395 000,04

Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе: **466 673,55**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	699 381,54
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-92 314,75
Услуги управления	-23 444,28
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-116 948,96

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	Установка урн		2740,4
2	январь	кронирование и снос деревьев		38240
3	январь	вывоз мусора		1170,2
4	февраль	очистка кровли и козырьков от снега		1 883,00
5	февраль	замена радиатора	под.3	46 987,60
6	февраль	замена участка стояка отопления	кв.17	9 541,60
7	март	замена участка лежанки канализации	под.4 подвал	2 447,60
8	март	очистка кровли от снега	130м2	4 550,00
9	март	очистка кровли от сосулек	168м2	3 360,00
10	апрель	Оштукатуривание и окраска стен после замены радиатора	под.3 (1 этаж, 1-2 этаж)	1 539,09
11	апрель	закраска граффити		1 401,54
12	апрель	замена лежанки канализации	подвал	519,32
13	апрель	вывоз мусора		1003,1
14	апрель	вывоз веток и мусора	у дома	1875
15	апрель	вывоз веток и мусора		1383,7
16	апрель	ремонт тепловычислителя ТМК Н13		11600
17	апрель	завоз песка, чернозема	3под 7тн	14000

18	апрель	кронирование и снос деревьев	под.1	5100
19	май	чистка козырьков от снега	под. 1-4	132,65
20	май	чистка кровли от снега		1239,1
21	май	чистка кровли от снега		1804,96
22	май	замена замка		1770,99
23	май	очистка подвальных помещений		45400
24	май	вывоз мусора		802,4
25	май	вывоз веток и мусора		3700
26	июнь	Смена замка на подвальное помещение		891,39
27	июнь	вывоз мусора		668,7
28	июль	выдача материалов		143,64
29	июль	выдача материалов		143,64
30	июль	установка доски объявлений	под.4	700,35
31	июль	Покраска металлических козырьков и дверей		5899,89
32	июль	вывоз мусора	3343,5	668,7
33	август	Навешивание замков на двери входа в подвальное помещение	под. 1.4	1813,45
34	август	Подготовка к промывке и опрессовке		47722,21
35	август	электромонтажные работы		81395,44
36	август	вывоз мусора		902,7
37	август	ремонт подъезда	№4	65000
38	сентябрь	закраска граффити		992,88
39	сентябрь	электромонтажные работы		4186,67
40	сентябрь	вывоз мусора	3343,5м2	702,1
41	октябрь	вывоз мусора		434,7
42	ноябрь	замена досок на скамейке		404,99
43	ноябрь	закраска граффити	торец под.4	557,28
44	ноябрь	Электромонтажные работы		4077,56
45	декабрь	Электромонтажные работы		863
	ИТОГО			422 361,54

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/