

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 13 по улице М.Рыбалко**

Остаток денежных средств на 01.01.2018

По текущему ремонту	143,59
По содержанию жилья	-36 013,79
По коммунальным услугам	-28 081,01

В период с 01.01.2018 по 31.12.2018

Выполнены услуги:

По текущему ремонту, в том числе нежилой фонд на сумму	210 814,00
По содержанию жилья, в том числе нежилой фонд на сумму	483 352,70
По коммунальным услугам на сумму	327 411,75

Собрано денежных средств за оказанные услуги

По текущему ремонту на сумму	295 094,80
По содержанию жилья на сумму	443 851,86
По коммунальным услугам на сумму	310 096,03

Остаток денежных средств на 01.01.2019

По текущему ремонту	84 424,39
По содержанию жилья	-75 514,63
По коммунальным услугам	-45 396,73

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	замена участка лежанки ГВС-1м	подвал	2 047,00
2	январь	очистка кровли от снега и сосуль	крыша-135 м2	4 056,51
3	январь	установка пружины на тамбурную дверь	под.2	264,41
4	январь	чистка кровли и козырьков от снега	крыша 110 м2	3 305,30
5	январь	замена лампы РКУ,оптико-акустич свети	под.3 эт.2	2 733,47
6	февраль	замена вводного автомата на квартиру	кв 40,п1 эт3	3 055,90
7	март	чистка территории от снега механиз сп	придом территория	2 016,90
8	март	замена водомера(7627,88),замка на две	подвал	8 434,24
9	апрель	замена лампы в светильнике РКУ	под3	599,00
10	май	замена участка стояка ГВС	кв 62	2 714,29
11	май	ремонт стояка ГВС	кв 62	2 414,70
12	июль	замена ст КНС-9м	кв10,7,4,подвал	17411,46
13	2кв	замена оптико-акустического светильни	под.2 эт2	966,65
14	2кв	замена оптико-акустического светильни	под.1 тамбур	966,65
15	август	замена крана на вводе ГВС ф=63мм	подвал	3060,25
16	август	замена участка стояка КНС-2,55мм	кв 69	2772,04
17	август	замена оптико-акустического светильни	под.4 эт.2	993
18	сентябрь	поверка приборов на УУТЭ Акт 725 от 18	подвал	33 430,00
19	сентябрь	изоляция труб отопл,замена вентиля	подвал	68 220,55
20	сентябрь	замена лампы в светильнике РКУ	под.3	503,93
21	октябрь	замена стояка ГВС-4м	кв 62 с вых в кв.65	4357,55
22	октябрь	вывоз веток,деревьев малых диаметров	обр сторона дома	3 567,60

23	ноябрь	замена светильника	подб тамбур	671,06
24	ноябрь	замена лампы в светильнике РКУ	под.3	501,54
25	декабрь	повторный допуск в эксплуатацию УУТЭ	подвал	2000
26	декабрь	чистка территории от снега механиз спс	придом территория	600
27	декабрь	техническое диагностирование ВДГО	МОП(апрель)	39150
ИТОГО				210 814,00

Генеральный директор \_\_\_\_\_/А.А.Жданов/