

**Отчет
о выполненных работах по текущему ремонту
по договору управления многоквартирным домом
ул.Федосеева,23**

г.Пермь

Остаток оплаченных средств по текущему ремонту на 01.01.2018г.

-42 130,71

В период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г. по текущему ремонту

1. Должно было поступить

126 770,29

2. Фактически поступило

111 970,40

Задолженность по квартплате на 31.12.2018г.:

№ квартиры	Сумма задолженности,руб.
5	9 140,82
8	49 263,80
10	657,60
11	16 435,42
17	103 027,56
18	4 209,56
20	8 876,99
ИТОГО	191 611,75

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	установка решеток ограждения окон	подъезды-4шт	5350,14
2	январь	очистка кровли от снега и сосуль	крыша 186 м2	5588,97
3	январь	чистка козырьков от снега	козырьки 16 м2	480,77
4	январь	замена оптико-акустического светильника	под.4 эт.2	964,51
5	март	чистка территории от снега механиз спец	придом территория	560,25
6	апрель	чистка территории от снега механиз спец	придом территория	112,05
7	июнь	вывоз листвы,мусора,веток деревьев -3	придом территория	1 933,83
8	2кв	повтор допуск в экспл УУТЭ Акт 26 от 1	подвал	2 000,00
9	2кв	техническая диагностика ВДГО	МОП	14 400,00
10	июль	замена оптико-акустического светильника	под.1 эт.3	981,55
11	август	замена участка ввода ГВС-1,5м ф=63мм	ввод ГВС	8 701,75
12	октябрь	установка урны	под.2,3,4	8 122,06
13	октябрь	вывоз веток,мусора	придом территория	2 973,00
14	ноябрь	изготовление и установка зонта	крыша	1 255,42
15	ноябрь	замена оптико-акустического светильника	п3эт1,3,4	4 610,78
16	ноябрь	повторный допуск в экспл УУТЭ	подвал	2 000,00
17	декабрь	установка кранов на подводке отопления	кв 18	3 490,51
18	декабрь	поверка приборов УУТЭ отопления и ГВС	подвал	32 010,00
19	декабрь	чистка территории от снега механиз спец	придом территория	200
ИТОГО				95 735,59

Остаток оплаченных средств по текущему ремонту на 01.01.2019г.

-25 895,90

Генеральный директор _____/А.А.Жданов/