

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 13 по улице Б.Хмельницкого

Остаток денежных средств на 01.01.2019, в том числе **99 162,63**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	142 578,00
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-38 915,21
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-4 500,16

В период с 01.01.2019 по 31.12.2019

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	459 891,98
Содержание общего имущества многоквартирного дома	369 998,94
Услуги управления	201 369,63
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	455 484,93

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	339 914,72
Содержание общего имущества многоквартирного дома	387 439,74
Услуги управления	172 558,79
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	383 851,31

Остаток денежных средств на 01.01.2020, в том числе: **-103 818,29**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	22 600,74
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-21 474,41
Услуги управления	-28 810,84
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-76 133,78

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 181,6 м2	4 540,00
2	январь	чистка территории механизированным	придом территория	1 087,20
3	январь	замена радиатора, замена ст ГВС	кв 20 и кв 63	4 619,48
4	февраль	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 202 м2	5 050,00
5	февраль	подготовка и поверка приборов УУТЭ ГВ	подвал	20 360,00
6	март	замена стояка КНС-2м, демонтаж радиат	кв 39	3 799,44
7	март	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 203 м2	3 045,00
8	апрель	прочистка КНС гидродинамич способом	под.2	2 500,00
9	апрель	замена лежанки КНС-19м и подводки р	под.1,4,5, кв 20	24 517,00
10	апрель	замена радиатора, ст КНС, дем радиатор	кв.24,13,33	8 499,72
11	июнь	установка оконных конструкций ПВХ-4ш	подъезд №1	30 600,00
12	июнь	вывоз мешков с мусором (8мая)	придом территория	1 833,30
13	июнь	завоз песка 2,5т(7.06)	песочница	2 325,00
14	июнь	изгот., покраска, установка песочницы	придом территория	4 095,96
15	июнь	покраска малых форм (саморемонт)	дет/площадка	756,11

16	июнь	установка оконных конструкций ПВХ-8шт	под.4,5	58 000,00
17	июль	покраска малых форм (саморемонт)	придом территория	546,12
18	сентябрь	ремонт мягкой кровли -47 м2	кв 43	17 106,24
19	сентябрь	замена радиатора с установкой вентилей	кв 54	3 507,16
20	октябрь	промывка КНС гидродинамическим способом	выпуск	2 500,00
21	октябрь	демонтаж радиатора,монтаж радиатора	кв 12,кв33	5 140,77
22	октябрь	замена радиатора,подводки с уст вентилей	кв 64	3343,69
23	октябрь	установка окон ПВХ-4шт	под.6	29200
24	октябрь	текущий ремонт на УУТЭ	подвал	14270
25	октябрь	установка окон ПВХ-8 шт	под. №№2,3	58000
26	декабрь	замена радиатора,вентилей ХГВС	кв 33,84	6949,79
27	декабрь	герметизация межпанельных швов	фасад(в октябре)	143700
	ИТОГО			459 891,98

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/