

**Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 35 по улице Закамская**

Остаток денежных средств на 01.01.2019, в том числе -97 096,48

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества 132 063,42
 Содержание общего имущества многоквартирного дома -67 733,46
 Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества -161 426,44

В период с 01.01.2019 по 31.12.2019

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт 81 738,99
 Содержание общего имущества многоквартирного дома 352 302,05
 Услуги управления 189 861,93
 Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества 527 819,60

Собрано денежных средств за оказанные услуги

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества 251 398,02
 Содержание общего имущества многоквартирного дома 346 701,02
 Услуги управления 154 884,92
 Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества 451 805,00

Остаток денежных средств на 01.01.2020, в том числе: -44 030,09

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества 301 722,45
 Содержание общего имущества многоквартирного дома -73 334,49
 Услуги управления -34 977,01
 Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества -237 441,04

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 13 м2	325,00
2	январь	замена уч леж отопления и вентилей	подвал, кв44,77,59,10	4 270,34
3	март	повтор допуска в экспл УУТЭ сист отопления	подвал	2 000,00
4	март	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 110 м2	1 650,00
5	март	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 880 м2	13 200,00
6	июнь	установка урны-2шт	под.3,6	4 608,21
7	июль	замена стояка ХВС-1м	кв 57	1 512,10
8	июль	замена замка навесного	дверь подвала	1 025,28
9	август	установка информационной доски	под.6	1 109,66
10	сентябрь	поверка приборов УУТЭ	подвал	12 900,00
11	сентябрь	замена стояка канализации -4,1м	кв 7	7 942,63
12	сентябрь	замена трубы на 2-ю ступень бойлера ГВС	подвал	579,51
13	сентябрь	замена участков стояков отопления -8,05м	Почта, Магнит, кв35,59	11 295,87
14	сентябрь	замена подводки к радиаторам	кв 31,34	1 972,45
15	октябрь	замена участка стояка канализации-1м	маг "Магнит"	1271,96
16	октябрь	замена уч стояка отопления-0,7м, крана	подвал, кв 94	3040,65
17	октябрь	повторный допуск в эксплуатацию УУТЭ	подвал	2000
18	декабрь	замена насоса циркуляции ГВС	подвал	7175,33
19	декабрь	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 193 м2	3860
	ИТОГО			81 738,99

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/