

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 49 по улице М.Рыбалко

Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе **-256 156,43**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	38 920,71
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-111 238,45
Услуги управления	-68 693,13
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-115 145,56

В период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	77 226,35
Содержание общего имущества многоквартирного дома	842 221,32
Услуги управления	473 207,28
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	553 783,34

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	368 442,63
Содержание общего имущества многоквартирного дома	791 967,81
Услуги управления	445 006,42
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	514 908,59

Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе: **-82 269,27**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	330 136,99
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-161 491,96
Услуги управления	-96 893,99
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-154 020,31

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	установка адресной таблички	фаад	1 125,46
2	январь	прочистка КНС гидродинамическим спо	правый выпуск	2 500,00
3	февраль	чистка козырьков от снега	10 м2	300,00
4	февраль	чистка территории от снега трактором	придом территория	2 446,50
5	март	чистка территории от снега трактором	придом территория	699,00
6	апрель	установка электр адресных указателей	под.1	1 744,45
7	апрель	восстановление освещения	этаж 4	975,48
8	май	закраска Граффити	фасад 10м2	2 434,92
9	май	повторный допуск в экспл УУТЭ	подвал	2 000,00
10	июнь	слив и наполнение водой системы отоп	откл сетей ПСК	36 173,04
11	июль	регулировка доводчика	входная дверь	648,76
12	август	замена участка стояка ГВС	кв20	1 368,95
13	август	закраска Граффити	фасад 8м2	2 151,76
14	сентябрь	подготовка сист теплоснабжения к опре	подвал	3 571,83
15	октябрь	закрашивание Граффити	фасад 2,5 м2	511,15
16	октябрь	установка почтовых ящиков	кв 2,3	733,97
17	октябрь	замена полотенцесушителя	офис	1 434,64
18	октябрь	демонтаж и монтаж КНС -7м для прочи	ЦТП	4 726,32

19	декабрь	чистка территории от снега трактором	придом территория	400,50
20	декабрь	замена светильника	тамбур	1 466,14
21	декабрь	закрашивание Граффити	5 м2	1 300,00
22	декабрь	восстановление освещения	эт.13	4 947,98
23	декабрь	чистка территории от снега трактором	придом территория	1 565,50
24	декабрь	повтор допуска в экспл приборов УУТЭ	подвал	2000
	ИТОГО			77 226,35

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/