Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 58 по улице Закамская

Остаток денежных средств на 01.01.2020, в том числе **-33 078,22**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	113 099,69
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-57 143,16
Услуги управления	-20 254,67
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-68 780,08

В период с 01.01.2020 по 31.12.2020

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	337 952,54
Содержание общего имущества многоквартирного дома	290 077,08
Услуги управления	214 471,44
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	279 599,81

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	219 759,71
Содержание общего имущества многоквартирного дома	281 657,18
Услуги управления	205 201,05
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	298 591,76

Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе: **-149 969,39**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	-5 093,14
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-65 563,06
Услуги управления	-29 525,06
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-49 788,13

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	чистка кровли от снега и наледи-	крыша 148,6м2	4 458,00
2	январь	чистка кровли от снега и наледи	крыша 219 м2	6 570,00
3	февраль	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 300м2	9 022,86
4	февраль	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 150 м2	4 511,43
5	февраль	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 74 м2	2 225,64
6	февраль	чистка козырьков от снега и сосуль	16 м2	478,09
7	февраль	замена светильника	под.4 эт 3	1607,93
8	март	чистка кровли от снега и наледи	138м	2760
9	май	замена подводки к радиатору	кв 21	448,56
10	май	дезинфекция поверхностей	под.1,2,3,4	2041,52
11	июнь	текущий ремонт на УУТЭ	подвал	5610
	август	ремонт балконной плиты,отливов,стен	кв 28	17340
	август	ремонт тепловычислителей ТМК-Н12	подвал	12 000,00
	ноябрь	установка почтовых ящиков-44 шт	под.1,2,3,4	15 808,03

	декабрь	ТР на УУТЭ - ноябрь	подвал	13700
12	декабрь	уборка территории от снега трактором	придом территория	932
13	декабрь	ввод ХВС,подводка к радиатору	подвал,кв 18	7293,83
14	декабрь	замена сборки отопления и леж ГВС	спортклуб ,кв33	10581,92
15	декабрь	установка адресной таблички	фасад	562,73
16	декабрь	косметический ремонт подъездов	под.1,2,3,4	220000
	ИТОГО			337 952,54

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/