

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 58 по улице Закамская**

**Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе** **-149 969,39**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	-5 093,14
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-65 563,06
Услуги управления	-29 525,06
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-49 788,13

В период с 01.01.2021 по 31.12.2021

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	136 762,55
Содержание общего имущества многоквартирного дома	290 103,38
Услуги управления	214 490,89
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	289 910,98

**Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	226 235,68
Содержание общего имущества многоквартирного дома	254 182,34
Услуги управления	187 821,59
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	288 504,84

**Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе:** **-124 492,74**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	84 379,99
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-101 484,10
Услуги управления	-56 194,36
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-51 194,27

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	установка адресной таблички	фасад	562,73
2	январь	уборка территории от снега трактором	придом территория	932,00
3	январь	удаление сосулек	510 м.п.	9 690,00
4	январь	чистка кровли от снега и наледи	425 м2	14 025,00
5	февраль	чистка кровли от снега и наледи	1080 м2	35 640,00
6	февраль	удаление сосулек	114 п.м.	2 166,00
7	февраль	чистка кровли от снега и наледи	425 м2	14025
8	февраль	удаление сосулек	170 п.м.	3230
9	февраль	удаление сосулек	170 п.м.	3230
10	март	чистка кровли от снега и наледи	44м2	880
11	март	чистка кровли от снега и наледи	136 м2	2720
12	март	чистка территории от снега трактором	придом территория	932
13	март	чистка территории от снега трактором	придом территория	1 165,00
14	март	восстановление освещения	под.3	1 181,51

15	май	закраска Граффити	фасад 10 м2	2434,92
16	май	повторный допуск в экпл УУТЭ	подвал	2000
17	май	ремонт кровли (укрепление)	крыша	5000
18	июнь	замена участка лежанки ГВС-10м	подвал Спортклуб	12747,07
19	июнь	подготов сист теплоснабжения к опресс	подвал	5134,58
20	июль	замена участка лежанки ГВС -3м	подвал	2987,6
21	сентябрь	замена стакана под термометр	подвал	820,55
22	октябрь	закрашивание Граффити	фасад 2,4 м2	640,65
23	ноябрь	закрашивание Граффити	2м2	540,73
24	ноябрь	установка световых табло над подъезда	под.1,2,3,4	8333,21
25	декабрь	чистка территории от снега трактором	придом территория	500,00
26	декабрь	удаление сосулек	кровля	2 622,00
27	декабрь	удаление сосулек	138м	2622
	ИТОГО			136 762,55

Генеральный директор \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/