

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 58 по улице Закамская**

**Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе** **-166 239,51**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	148 126,12
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-185 231,22
Услуги управления	-60 864,34
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-68 270,07

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	319 501,10
Содержание общего имущества многоквартирного дома	691 143,96
Услуги управления	121 549,80
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	299 380,35

**Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	263 109,78
Содержание общего имущества многоквартирного дома	638 476,99
Услуги управления	112 397,90
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	286 475,02

**Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе:** **-297 355,03**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	91 734,80
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-237 898,19
Услуги управления	-70 016,24
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-81 175,40

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	Смена навесного замка выхода на кров.	под.3	880,20
2	январь	Запенивание отверстия в кровле	кв10	633,20
3	январь	вызов на промывку трубопроводов диаметром до 150		2 550,00
4	январь	кронирование и снос деревьев		16 140,00
5	февраль	очистка кровли от снега	под. 1,2,3,4	482,00
6	февраль	закраска граффити		689,80
7	февраль	электромонтажные работы	под.2,3	3 917,40
8	февраль	электромонтажные работы		1333,2
9	февраль	очистка кровли от снега	1100м2	38500
10	февраль	очистка кровли от сосулек	170м2	3400
11	март	очистка кровли от снега	1100м2	38500
12	март	очистка кровли от сосулек	170м2	3400
13	март	очистка кровли от снега	400м2	14000
14	март	очистка кровли от сосулек	170м2	3400

15	март	очистка кровли от снега	200м2	7000
16	апрель	замена радиатора	кв.39	9313,21
17	апрель	вывоз веток и мусора		1 994,00
18	август	Подготовка к опрессовке		51 144,81
19	август	электромонтажные работы		8100,95
20	сентябрь	закраска граффити		290,33
21	ноябрь	аварийный выезд, прочистка трубы ХФК	под.4	3000
22	декабрь	очистка кровли от снега	1100м2	41800
23	декабрь	очистка кровли от сосулек	154м2	3542
24	декабрь	очистка кровли от снега	354м2	13452
25	декабрь	очистка кровли от сосулек	154м2	3542
26	декабрь	очистка кровли от снега	1183м2	44954
27	декабрь	очистка кровли от сосулек	154м2	3542
	ИТОГО			319 501,10

Генеральный директор \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/