

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 21 по улице Закамская**

**Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе** **-178 198,99**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	20 634,87
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-67 739,03
Услуги управления	-35 706,08
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-95 388,75

В период с 01.01.2021 по 31.12.2021

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	83 684,23
Содержание общего имущества многоквартирного дома	172 234,48
Услуги управления	127 462,19
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	319 809,84

**Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	125 838,65
Содержание общего имущества многоквартирного дома	145 219,53
Услуги управления	101 916,54
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	289 423,69

**Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе:** **-218 991,32**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	62 789,30
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-94 753,98
Услуги управления	-61 251,73
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-125 774,90

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	февраль	удаление сосулек	100 п.м.	1 900,00
2	февраль	чистка кровли от снега и наледи	140 м2	4 620,00
3	март	повтор допуска в экспл УУТЭ	подвал	2 000,00
4	март	чистка территории от снега трактором	придом территория	271,80
5	март	чистка территории от снега трактором	придом территория	1 980,50
6	март	восстановление освещения	под.3	1 018,45
7	апрель	замена доводчика на входные двери	под.4	2 658,94
8	май	вывоз строительного мусора 20.04	придом территория	859,70
9	май	вывоз мусора	мешки 30 шт	1 041,70
10	май	закраска Граффити	фасад 10 м2	2 434,92
11	май	замена оборудования ВДГО (газ)	ввод	7 185,33
12	июнь	закраска Граффити	фасад 15 м2	3 632,57
13	июнь	слив и наполнение водой системы отоп	откл сетей ПСК	25 313,91
14	июль	кронирование и спил деревьев(осень 2	прид.террит-2шт	6 800,00

15	июль	кронирование клёна (весна 2021 г)	придом террит.-1шт	3 800,00
16	август	подготовка сист теплоснабжения к опре	подвал	7201,36
17	сентябрь	замена подводки к радиатору -1,5м	кв 25	2045,09
18	сентябрь	установка вентиля на подводку к ради	кв 14	1862,42
19	октябрь	вывоз строит мусора и веток	придом территория	1337,4
20	октябрь	замена подводки к радиатору с устан ве	кв 5	3 273,14
21	декабрь	чистка территории от снега трактором	придом территория	2447
	ИТОГО			83 684,23

Генеральный директор \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/