

**Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 8 по улице А.Невского**

Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе -154 604,29

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	91 038,92
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-60 996,90
Услуги управления	-32 995,37
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-151 650,94

В период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	101 048,64
Содержание общего имущества многоквартирного дома	172 917,24
Услуги управления	126 070,94
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	302 299,34

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	132 919,10
Содержание общего имущества многоквартирного дома	165 394,84
Услуги управления	117 774,21
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	311 917,67

Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе: -128 934,63

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	122 909,38
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-68 519,30
Услуги управления	-41 292,10
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-142 032,61

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/г	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	уборка территории от снега трактором	придом территория	2 563,00
2	январь	удаление сосулек	54 п.м.	1 026,00
3	март	удаление сосулек	100 п.м.	1 900,00
	март	чистка кровли от снега и наледи	150 м2	4 950,00
	март	чистка территории от снега трактором	придом территория	2 796,00
	март	замена уч стояка отопления-2м	чердак	3 819,55
	апрель	замена участка леж отопления -8м	подвал	16 922,25
	апрель	вывоз строительного мусора	придом территория	2 307,20
	май	вывоз строительного мусора 12,20,29.0	придом территория	2 190,80
	май	цементирование 5 м2	контейнерная площ	2 795,18
	май	вывоз строительного мусора	контейнерная площ	1 153,70
	май	вывоз мусора	мешки 20 шт	1 041,70
	май	вывоз мусора	горка во дворе	1 800,00
	май	за краска Граффити	отсек ГКМ 3м2	730,48

	май	закраска Граффити	фасад 7м2	1 704,44
	июнь	установка урн -3шт	придом территория	3 855,48
	июнь	замена газового оборудования	под.1 (1ст)	3 691,74
	июль	кронирование яблонь и клёнов(весна 2	придом террит.-6шт	13 200,00
	июль	вывоз строительного мусора (июнь)	контейнерная площ	2520,6
	август	установка адресной таблички	фасад	1298,13
	август	закраска Граффити	двери,торец под4	1075,76
	сентябрь	замена уч лежанки отопления-1,5м	подвал	1 426,44
	сентябрь	повторный допуск в эксплуатацию УУТ3	подвал	2 000,00
	октябрь	прочистка КНС гидродинамичеким спос	подвал	2 500,00
	октябрь	вывоз строит мусора и веток Июль	придом территория	794,90
	октябрь	вывоз строит мусора и веток Август	придом территория	1 008,20
	октябрь	вывоз мешков с мусором Август	придом территория	2 500,00
	октябрь	вывоз строит мусора и веток Сентябрь	придом территория	775,60
	октябрь	распил веток и вывоз Сентябрь	на углу дома	1 778,00
	октябрь	вывоз строит мусора и веток Октябрь	придом территория	193,90
	октябрь	закрашивание Граффити	фасад 2,5 м2	511,15
	ноябрь	закрашивание Граффити	3,5 м2	915,78
	ноябрь	закрашивание Граффити	2,3 м2	590,85
4	ноябрь	закрашивание Граффити	4м2	1058,76
5	декабрь	замена участка лежанки отопления	чнрдак	5 884,95
6	декабрь	чистка территории от снега трактором	придом территория	2 189,00
7	декабрь	вывоз строительного мусора	контейнерная площ	1 299,10
8	декабрь	удаление сосуллек	120м	2 280,00
	ИТОГО			101 048,64

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/