

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 8 по улице А.Невского**

**Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе** **-128 934.63**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	122 909.38
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-68 519.30
Услуги управления	-41 292.10
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-142 032.61

В период с 01.01.2022 по 31.12.2022

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	147 822.32
Содержание общего имущества многоквартирного дома	383 188.20
Услуги управления	75 993.50
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	317 720.29

**Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	143 971.85
Содержание общего имущества многоквартирного дома	323 899.27
Услуги управления	78 411.54
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	327 108.68

**Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе:** **-180 267.60**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	119 058.91
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-127 808.23
Услуги управления	-38 874.06
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-132 644.22

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	чистка территории от снега трактором	придом территория	6 118.00
2	январь	восстановление освещения	под.1,2,3,4	1 922.09
3	январь	чистка кровли и козырьков от снега и наледи	1150 м2 и 4 балкона	40 650.00
4	январь	чистка кровли от снега и наледи	140 м2	4 900.00
5	март	промывка КНС гидродинамическим способом	подвал	2 500.00
6	апрель	вывоз строительного мусора МАРТ	контейнерная площ	930.70
7	апрель	закрашивание Граффити	2,5 м2	650.88
8	апрель	промывка КНС гидродинамическим способом	подвал	1 875.00
9	апрель	Диагностика неисправности оборудования и мелкий ремонт на месте		3 660.00
10	апрель	зачистка кровли от снега	160 м2	5 600.00
11	май	вывоз строительного мусора 25 апреля	контейнерная площ	794.90
12	май	Закрашивание граффити		338.42

13	май	Закрашивание граффити		878.3
14	май	вывоз мусора май	контейнерная площ	1 589.90
15	июнь	Закрашивание граффити	3 под.	95.00
16	июнь	вывоз мусора июнь	контейнерная площ	1 939.00
17	июнь	проверка приборов узла учета тепловой	авг.21	17 400.00
18	июль	закраска граффити	контейнерная площ	575.80
19	июль	проверка приборов узла учета тепловой энергии		6 250.00
20	август	подготовка, опрессовка и промывка системы отопления		12 639.80
21	август	вывоз мусора	контейнерная площ	1 357.23
22	август	проведение повторного допуска в эксплуатацию УУТЭ		3 000.00
23	сентябрь	закраска граффити		1 153.00
24	сентябрь	вывоз мусора		659.20
25	сентябрь	работы по техническому диагностированию ВДГО		6 800.00
26	октябрь	вывоз мусора		1 570.50
27	ноябрь	электромонтажные работы		1912
28	ноябрь	закраска граффити		1952.6
29	декабрь	электромонтажные работы	кв18	2810
30	декабрь	очистка кровли от снега и наледи		15 300.00
	ИТОГО			147 822.32

Главный инженер \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/