

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 100а по улице Магистральная**

**Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе** **-395 955,92**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	-150 360,15
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-55 914,06
Услуги управления	-35 866,90
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-153 814,81

В период с 01.01.2021 по 31.12.2021

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	303 162,07
Содержание общего имущества многоквартирного дома	241 335,98
Услуги управления	178 551,33
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	500 926,30

**Собрано денежных средств за оказанные услуги**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	211 915,14
Содержание общего имущества многоквартирного дома	253 986,71
Услуги управления	180 469,54
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	458 447,65

**Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе:** **-515 112,56**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	-241 607,08
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-43 263,33
Услуги управления	-33 948,69
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-196 293,46

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	Замена участка лежанки ГВС-2м	кв 13,подвал	2 812,20
2	январь	замена участка лежанки ГВС-2м	подвал	3 459,65
3	январь	удаление сосулек	67 п.м.	1 273,00
4	январь	чистка кровли от снега и сосуль	167м2	5 511,00
5	январь	чистка кровли от снега и наледи	72 м2	1 440,00
6	январь	установка адресной таблички	фасад	562,73
7	февраль	рем ст ГВС,леж ГВС,установка крана	кв 42,49-52,подвал	8 040,81
8	февраль	чистка козырьков от снега	12 м2	360,00
9	февраль	чистка территории от снега трактором	придом территория	1 398,00
10	февраль	удаление сосулек	67 п.м.	1 273,00
11	февраль	чистка кровли от снега и наледи	160 м2	5 280,00
12	февраль	удаление сосулек	67 п.м.	1 273,00
13	февраль	удаление сосулек	67 п.м.	1 273,00
14	февраль	чистка кровли от снега и наледи	134 м2	4 422,00

15	март	чистка территории от снега трактором	придом территория	1 049,00
16	март	чистка территории от снега трактором	придом территория	1 398,00
17	март	замена радиатора с подводкой и вентилем	кв 42	11 114,06
18	март	восстановление освещения	под.1	2 053,30
19	апрель	чистка КНС гидродинамич способом	подвал 16.04	1 500,00
20	апрель	чистка КНС гидродинамич способом	подвал под.4 20.04	2 500,00
21	апрель	вывоз мешков с мусором 29.04	придом территория	1 941,00
22	май	вывоз строительного мусора 12,29.04	придом территория	2 248,10
23	май	вывоз строительного мусора	контейнерная площ	1 766,40
24	май	кронирование и валка деревьев с вывозом	придом территория	41 980,00
25	май	промывка КНС гидродинамическим способом	подвал	2 500,00
26	июнь	слив и наполнение водой системы отопления	откл сетей ПСК	4859,9
27	июль	кронирование деревьев и спил (осень)	придом террит -44шт	125900
28	июль	вывоз строительного мусора (июнь)	контейнерная площ	2783,3
29	июль	замена участка стояка ГВС-2м	кв 7	2544,57
30	июль	замена участка канализации -2,4м	кв 39	4 904,81
31	август	замена отсечных кранов ХГВС	кв 48	1 822,58
32	сентябрь	ТР на УУТЭ	подвал	3 170,00
33	сентябрь	замена газового оборудования	под.1,2,3,4	26918,16
34	сентябрь	прочистка КНС Акт 874 от 16.09	подвал	2500
35	октябрь	вывоз строит мусора и веток Июль	придом территория	3793,1
36	октябрь	вывоз строит мусора и веток Август	придом территория	3211,5
37	октябрь	вывоз строит мусора и веток Сентябрь	придом территория	802,9
38	октябрь	вывоз строит мусора и веток Октябрь	придом территория	2087,5
39	октябрь	ТР на УУТЭ	подвал	2410
40	ноябрь	закрашивание Граффити	1,5 м2	383
41	декабрь	вывоз строительного мусора	контейнерная площ	2381,9
42	декабрь	чистка территории от снега трактором	придом территория	649,00
43	декабрь	вывоз строительного мусора	контейнерная площ	2756,6
44	декабрь	удаление сосулек	45м	855
	ИТОГО			303 162,07

Генеральный директор \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/