

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 96 по улице Магистральная

Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе **-210 948,03**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	42 421,60
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-68 746,54
Услуги управления	-42 564,42
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-142 058,67

В период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	202 335,54
Содержание общего имущества многоквартирного дома	284 196,59
Услуги управления	212 878,44
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	568 449,39

Собрано денежных средств за оказанные услуги

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	246 482,02
Содержание общего имущества многоквартирного дома	269 793,01
Услуги управления	202 465,18
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	524 281,67

Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе: **-235 786,11**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	86 568,08
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-83 150,12
Услуги управления	-52 977,68
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-186 226,39

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	замена участка лежанки ГВС-1.5м	подвал	2 892,88
2	январь	уборка территории от снега трактором	придом территория	1 048,50
3	январь	удаление сосулек	65 п.м.	1 235,00
4	январь	чистка кровли от снега и сосуль	78м2	1 560,00
5	февраль	чистка козырьков от снега	12 м2	360,00
6	февраль	чистка территории от снега трактором	придом территория	932,00
7	февраль	прочистка трубопровода КНС	подвал под. 1,2	2 500,00
8	март	косметический ремонт в подъезде(январь)	под. 3	57 500,00
9	март	чистка КНС гидродинамическим способом	под.1,2,3,4	2 500,00
10	март	удаление сосулек	66п.м.	1 254,00
11	март	чистка кровли от снега и сосуль	100 м2	3 300,00
12	март	чистка территории от снега трактором	придом территория	1 864,00
13	март	чистка территории от снега трактором	придом территория	1 398,00
14	март	замена сборки отопления	подвал под.3	1 370,87

15	май	вывоз строительного мусора 12,29.04	придом территория	2 707,30
16	май	вывоз строительного мусора	контейнерная площ	2 127,20
17	май	закараска Граффити	фасад 20 м2	4 869,84
18	май	текущий ремонт на УУТЭ	подвал	6 960,00
19	май	монтаж конька на кровле	крыша	500,00
20	май	замена оборудования ВДГО (ГАЗ)	под.4 ввод	11 382,33
21	июнь	слив и наполнение водой системы отопл	откл сетей ПСК	5 727,36
22	июль	кронирование деревьев(осень 2020 г)	придом террит.-8шт	28 800,00
23	июль	вывоз строительного мусора (июнь)	контейнерная площ	3 351,90
24	август	замена участка стояка отопления	кв 72	1 508,00
25	сентябрь	установка вентилей на подводку к ради	кв 17	2 225,60
26	сентябрь	замена радиатора 7 секц с устан вентил	кв 37	9 891,98
27	сентябрь	повторный допуск в экспл УУТЭ	подвал	2 000,00
28	сентябрь	ТР на УУТЭ	подвал	5610
29	сентябрь	прочистка КНС Акт 853 от 13.09 (выходн	подвал	4800
30	октябрь	вывоз строит мусора и ветокИюль	придом территория	2159,4
31	октябрь	вывоз строит мусора и веток Август	придом территория	3867,5
32	октябрь	вывоз строит мусора и веток Сентябрь	придом территория	966,9
33	октябрь	вывоз строит мусора и веток Октябрь	придом территория	2513,92
34	октябрь	установка скамеек-2шт	придом территория	10371,91
35	декабрь	вывоз строительного мусора	контейнерная площ	2868,45
36	декабрь	чистка территории от снега трактором	придом территория	1165
37	декабрь	вывоз мстроительного мусора	контейнерная площ	3319,7
38	декабрь	удаление сосулек	154м	2926
	ИТОГО			202 335,54

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/