

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 96 по улице Магистральная

Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе **-251 610,60**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	242 179,91
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-165 328,51
Услуги управления	-53 642,62
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-274 819,38

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	237 644,05
Содержание общего имущества многоквартирного дома	676 184,02
Услуги управления	120 149,80
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	648 898,14

Собрано денежных средств за оказанные услуги

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	284 085,51
Содержание общего имущества многоквартирного дома	625 524,33
Услуги управления	114 491,93
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	542 604,74

Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе: **-367 780,10**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	288 621,37
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-215 988,20
Услуги управления	-59 300,49
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-381 112,78

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	вызов на промывку трубопроводов диаметром до 150		3 400,00
2	февраль	очистка козырьков от снега	под.1,2,3,4	151,00
3	февраль	замена участка лежанки ГВС	подвал	2 389,00
4	февраль	электромонтажные работы	под.2	2 458,40
5	февраль	электромонтажные работы		2 479,00
6	февраль	вызов на промывку трубопроводов диаметром до 150		3 400,00
7	февраль	вызов на промывку трубопроводов диаметром до 150		3 400,00
8	февраль	очистка кровли от снега	200м2	7 000,00
9	февраль	очистка кровли от сосулек	77м2	1 540,00
10	март	очистка кровли от снега	316м2	11 060,00
11	март	очистка кровли от сосулек	158м2	3 160,00
12	март	очистка кровли от снега	8м2	280,00
13	апрель	вывоз мусора		9 143,10
14	апрель	ремонт кровли		2 000,00

15	май	чистка козырьков от снега	под. 1-4	154,11
16	май	вывоз мусора		3 223,00
17	июнь	замена насоса ГВС		35 192,88
18	июль	частичный ремонт водосточных труб		4 298,91
19	июль	вывоз мусора	3223м2	2 389,00
20	август	вывоз мусора		7 284,00
21	сентябрь	электромонтажные работы		12 761,27
22	сентябрь	вызов на промывку трубопроводов диаметром до 150		3 400,00
23	сентябрь	согласование раскопок по проекту благоустройства придомовой территории		3 582,00
24	сентябрь	вывоз мусора	3223м2	3 215,00
25	октябрь	Электромонтажные работы		721,61
26	октябрь	вывоз мусора		2 043,00
27	октябрь	вывоз автошин	конт.площадка и вокруг дома	7 161,00
28	октябрь	подготовка к отопительному сезону		12 720,00
29	октябрь	исследование качества уплотнения асфальтобетонного покрытия		22 100,00
30	ноябрь	установка урн	под. 1-4	13 855,04
31	ноябрь	демонтаж и монтаж входных дверей	под. 1-4	7 842,73
32	декабрь	очистка кровли от снега	480м2	18 240,00
33	декабрь	очистка кровли от сосулек	160м2	3 680,00
34	декабрь	очистка кровли от снега	480м2	18 240,00
35	декабрь	очистка кровли от сосулек	160м2	3 680,00
	ИТОГО			237 644,05

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/