

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 17 по улице Чистопольская

Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе **-421 612,50**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	181 586,07
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-165 607,13
Услуги управления	-77 707,07
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-359 884,37

В период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	114 738,11
Содержание общего имущества многоквартирного дома	307 807,50
Услуги управления	220 180,89
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	486 719,31

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	274 703,15
Содержание общего имущества многоквартирного дома	307 175,59
Услуги управления	208 215,71
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	497 939,38

Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе: **-263 024,48**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	341 551,11
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-166 239,04
Услуги управления	-89 672,25
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-348 664,30

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	уборка территории от снега трактором	придом территория	932,00
2	февраль	замена шаровых кранов ХГВС,рем леж	кв 55,подвал	10 105,96
3	февраль	чистка козырьков от снега	12 м2	360,00
4	февраль	удаление сосулек	68 п.м.	1 292,00
5	февраль	чистка кровли от снега и наледи	103м2	3 399,00
6	март	замена газового оборудования	под.1	19 090,90
7	март	чистка территории от снега трактором	придом территория	699,00
8	март	замена стояков ХГВС и КНС-13,5м и 9,25	кв 49,53,57	30 008,79
9	март	замена участка стояка канализации-1м	кв 57	1 925,69
10	март	замена радиатора отопления(собственника)	кв 30	3 885,17
11	март	замена участка лежанки ГВС-2м	под.2 т/узел	2 820,61
12	апрель	вывоз веток и мешков с мусором 20.04	придом территория	1 261,00
13	апрель	вывоз веток деревьев 27.04	придом территория	1 650,00
14	июнь	слив и наполнение водой системы отоп	откл сетей ПСК	11 913,11

15	июль	закраска Граффити	фасад,п1,спуск -- 5,7м	1379,9
16	июль	замок на двери подвала	подвал	746,09
17	август	замена участка стояка канализации	кв 14	243,88
18	август	установка адресной таблички	фасад,	1298,13
19	сентябрь	повторный допуск в экспл УУТЭ	подвал	2000
20	октябрь	замена радиатора с подводкой и вентил	кв38	4 926,23
21	октябрь	Закрашивание Граффити	фасад 3,2м2	635,07
22	октябрь	замена стояка отопления -2м	кв 58	8882,24
23	октябрь	замена отсечных кранов ХГВС(МАТ жил	кв 13	1261,04
24	ноябрь	восстановление освещения	под.4	416,06
25	декабрь	чистка территории от снега трактором	придом территория	667,5
26	декабрь	восстановление освещения в адрес таб.	под.1,2,3,4	1771,24
27	декабрь	чистка территории от снега трактором	придом территория	1167,5
	ИТОГО			114 738,11

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/