

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 17 по улице Чистопольская**

**Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе** **-263 024.48**

|   |             |
|---|-------------|
| Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества   | 341 551.11  |
| Содержание общего имущества многоквартирного дома               | -166 239.04 |
| Услуги управления   | -89 672.25  |
| Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества | -348 664.30 |

В период с 01.01.2022 по 31.12.2022

**Выполнены работы и услуги:**

|   |            |
|---|------------|
| Текущий ремонт  | 224 441.53 |
| Содержание общего имущества многоквартирного дома               | 680 537.63 |
| Услуги управления   | 132 705.55 |
| Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества | 474 648.82 |

**Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду**

|   |            |
|---|------------|
| Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества   | 303 154.09 |
| Содержание общего имущества многоквартирного дома               | 583 245.96 |
| Услуги управления   | 140 601.41 |
| Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества | 483 627.29 |

**Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе:** **-264 729.26**

|   |             |
|---|-------------|
| Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества   | 420 263.67  |
| Содержание общего имущества многоквартирного дома               | -263 530.71 |
| Услуги управления   | -81 776.39  |
| Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества | -339 685.83 |

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

| № п/п | Дата    | Наименование работ   | Место работ       | Факт.затраты (руб.) |
|-------|---------|--|-------------------|---------------------|
| 1     | январь  | чистка территории от нега трактором  | придом территория | 1 197.00            |
| 2     | февраль | замена светильника   | под.2 эт1         | 1 164.04            |
| 3     | март    | поверка приборов УУТЭ  | подвал            | 11 110.00           |
| 4     | март    | Текущий ремонт на УУТЭ   | подвал            | 1 220.00            |
| 5     | март    | установка замка на подвальное помеще   | под.2             | 793.88              |
| 6     | март    | замена участка стояка ГВС-3м   | маг "Джинсы"      | 3 342.38            |
| 7     | март    | Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии вистемы отопления | в здании          | 3 000.00            |
| 8     | апрель  | замена участка стояка канализации  | кв 39             | 1 679.99            |
| 9     | апрель  | восстановление освещения,адресное та   | под.4             | 4 032.31            |
| 10    | апрель  | Диагностика неисправности оборудования и мелкий ремонт на месте  |                   | 3 660.00            |

|    |          |  |                    |            |
|----|----------|--|--------------------|------------|
| 11 | май      | Восстановление освещения   | под.1, этаж 2      | 782.44     |
| 12 | май      | Замена замка на подвальное помещение                                     | под. 2             | 838.13     |
| 13 | май      | Восстановление освещения с заменой светильника и выключателя             | под.3 тамбур       | 5 424.36   |
| 14 | июнь     | Электромонтажные работы  | под.1,2,3,4        | 4 811.40   |
| 15 | июль     | Закраска граффити  | под.2              | 385.40     |
| 16 | июль     | Замена замка на подвальное помещение                                     | под.2              | 778.6      |
| 17 | июль     | Смена адресных табло   | под. 1,2,3         | 6119.8     |
| 18 | июль     | повторное проведение допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии |                    | 3000       |
| 19 | август   | закраска граффити  | под.1 этаж2        | 154        |
| 20 | август   | вывоз веток и мусора   | у дома             | 2850       |
| 21 | сентябрь | ремонт крыльца и решетки спуска в подв                                   | 2 под.             | 10250.8    |
| 22 | сентябрь | Закраска граффити  | вход.дверь под.3,4 | 192.40     |
| 23 | сентябрь | Подготовка, опрессовка и промывка системы отопления                      |                    | 48 132.60  |
| 24 | сентябрь | работы по техническому диагностированию ВДГО                             |                    | 14 400.00  |
| 25 | ноябрь   | замена участка стояка отопления  | кв39               | 9049.2     |
| 26 | ноябрь   | Замена радиатора чугунного на биметал                                    | кв12               | 5006.2     |
| 27 | ноябрь   | Замена участка лежанки отопления   | чердак             | 17942.8    |
| 28 | декабрь  | Замена почтовых ящиков   | под.2              | 29448.8    |
| 29 | декабрь  | установка досок объявлений   | под.1,2,3,4        | 9704.2     |
| 30 | декабрь  | электромонтажные работы  |                    | 1554.4     |
| 31 | декабрь  | Замена участка стояка ГВС  | кв25               | 12114.6    |
| 32 | декабрь  | Замена участка стояка отопления  | чердак             | 6301.8     |
| 33 | декабрь  | Текущий ремонт на УУТЭ   |                    | 4000       |
|    | ИТОГО    |  |                    | 224 441.53 |

Главный инженер \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/