

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 17 по улице Чистопольская

Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе **-263 024.48**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	341 551.11
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-166 239.04
Услуги управления	-89 672.25
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-348 664.30

В период с 01.01.2022 по 31.12.2022

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	224 441.53
Содержание общего имущества многоквартирного дома	680 537.63
Услуги управления	132 705.55
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	474 648.82

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	303 154.09
Содержание общего имущества многоквартирного дома	583 245.96
Услуги управления	140 601.41
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	483 627.29

Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе: **-264 729.26**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	420 263.67
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-263 530.71
Услуги управления	-81 776.39
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-339 685.83

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	чистка территории от нега трактором	придом территория	1 197.00
2	февраль	замена светильника	под.2 эт1	1 164.04
3	март	поверка приборов УУТЭ	подвал	11 110.00
4	март	Текущий ремонт на УУТЭ	подвал	1 220.00
5	март	установка замка на подвальное помеще	под.2	793.88
6	март	замена участка стояка ГВС-3м	маг "Джинсы"	3 342.38
7	март	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии вистемы отопления	в здании	3 000.00
8	апрель	замена участка стояка канализации	кв 39	1 679.99
9	апрель	восстановление освещения, адресное та	под.4	4 032.31
10	апрель	Диагностика неисправности оборудования и мелкий ремонт на месте		3 660.00

11	май	Восстановление освещения	под. 1, этаж 2	782.44
12	май	Замена замка на подвальное помещение	под. 2	838.13
13	май	Восстановление освещения с заменой светильника и выключателя	под.3 тамбур	5 424.36
14	июнь	Электромонтажные работы	под. 1,2,3,4	4 811.40
15	июль	Закраска граффити	под.2	385.40
16	июль	Замена замка на подвальное помещени	под.2	778.6
17	июль	Смена адресных табло	под. 1,2,3	6119.8
18	июль	повторное проведение допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии		3000
19	август	закраска граффити	под.1 этаж2	154
20	август	вывоз веток и мусора	у дома	2850
21	сентябрь	ремонт крыльца и решетки спуска в подв	2 под.	10250.8
22	сентябрь	Закраска граффити	вход.дверь под.3,4	192.40
23	сентябрь	Подготовка, опрессовка и промывка системы отопления		48 132.60
24	сентябрь	работы по техническому диагностированию ВДГО		14 400.00
25	ноябрь	замена участка стояка отопления	кв39	9049.2
26	ноябрь	Замена радиатора чугунного на биметал	кв12	5006.2
27	ноябрь	Замена участка лежанки отопления	чердак	17942.8
28	декабрь	Замена почтовых ящиков	под.2	29448.8
29	декабрь	установка досок объявлений	под. 1,2,3,4	9704.2
30	декабрь	электромонтажные работы		1554.4
31	декабрь	Замена участка стояка ГВС	кв25	12114.6
32	декабрь	Замена участка стояка отопления	чердак	6301.8
33	декабрь	Текущий ремонт на УУТЭ		4000
	ИТОГО			224 441.53

Главный инженер _____/О.В.Катаев/