

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 17 по улице Чистопольская**

**Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе** **-264 729,26**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	420 263,67
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-263 530,71
Услуги управления	-81 776,39
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-339 685,83

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	558 619,96
Содержание общего имущества многоквартирного дома	711 263,95
Услуги управления	124 627,79
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	566 497,34

**Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	291 020,27
Содержание общего имущества многоквартирного дома	659 138,98
Услуги управления	123 602,03
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	537 943,31

**Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе:** **-614 033,71**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	152 663,98
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-315 655,68
Услуги управления	-82 802,15
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-368 239,86

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	март	очистка кровли от снега	150м2	2 250,00
2	март	очистка кровли от сосулек	100м2	2 000,00
3	апрель	замена канализации	под.3	37 066,03
4	апрель	электромонтажные работы		3 228,25
5	апрель	замена кранов на подводку к радиатору	кв.60	11 618,22
6	апрель	вывоз веток и мусора	спиленное дерево	1 666,60
7	апрель	вывоз веток и мусора	мешки у дома	1 700,00
8	апрель	проверка расходомера ПРИМ		11 500,00
9	май	побелка бордюров		3 120,36
10	май	снос деревьев		460,64
11	июнь	электромонтажные работы		1 624,58
12	июль	Смена замка на подвальное помещение		900,96
13	сентябрь	строительно-монтажные работы		278 625,22
14	октябрь	строительно-монтажные работы		184 020,67

15	ноябрь	установка досок объявлений	под.1-4	9 838,43
16	ноябрь	установка стеклопакетов		9 000,00
	ИТОГО			558 619,96

Генеральный директор \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/