

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 21 по улице Чистопольская

Остаток денежных средств на 01.01.2019, в том числе **-177 872,13**

| | |
|---|-------------|
| Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества | 193 445,14 |
| Содержание общего имущества многоквартирного дома | -109 873,78 |
| Коммунальные услуги | -261 443,49 |

В период с 01.01.2019 по 31.12.2019

Выполнены работы и услуги:

| | |
|--|------------|
| Текущий ремонт | 130 920,96 |
| Содержание общего имущества многоквартирного дома | 454 701,63 |
| Услуги управления | 244 578,07 |
| Холодная вода и водоотведение | 711 454,68 |
| Коммунальные услуги на содержание общего имущества | 98 169,62 |

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе нежилой фонд

| | |
|---|------------|
| Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества | 347 631,34 |
| Содержание общего имущества многоквартирного дома | 449 322,34 |
| Услуги управления | 197 327,70 |
| Холодная вода и водоотведение | 625 632,22 |
| Коммунальные услуги на содержание общего имущества | 31 830,12 |

Остаток денежных средств на 01.01.2020, в том числе: **-165 953,37**

| | |
|---|-------------|
| Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества | 410 155,52 |
| Содержание общего имущества многоквартирного дома | -115 253,07 |
| Услуги управления | -47 250,37 |
| Холодная вода и водоотведение | -347 265,95 |
| Коммунальные услуги на содержание общего имущества | -66 339,50 |

Выполненные работы по текущему ремонту:

| № п/п | Дата | Наименование работ | Место работ | Факт.затраты (руб.) |
|-------|---------|---|---------------------|---------------------|
| 1 | январь | чистка кровли от снега и сосуль | крыша 230 м2 | 6 000,00 |
| 2 | январь | чистка от снега после чистки кровли | внизу 3м2 | 15,00 |
| 3 | январь | чистка территории механизиров способом | придом территория | 1 087,20 |
| 4 | янв.18 | чистка территории механизиров способом | придом территория | 1 303,60 |
| 5 | февраль | замена канализации-7,2м,уст хомутов к | подвал,кв113 | 8 442,95 |
| 6 | март | замена вентилях ХГВС-3шт,сгон | подвал,кв 28 | 2 951,61 |
| 7 | март | подготовка и поверка приборов УУТЭ | подвал | 22 200,00 |
| 8 | апрель | чистка территории механизиров способом | придом террит(февр) | 2 160,00 |
| 9 | апрель | чистка территории механизиров способом | придом террит(март) | 699,00 |
| 10 | апрель | вывоз стволов деревьев,мешков с листвой | придом территория | 15 573,00 |
| 11 | апрель | замена участка лежанки ГВС | подвал | 5 584,47 |
| 12 | май | установка скамейки | под.1 | 5 261,77 |

| | | | | |
|----|----------|--|--------------------|------------|
| 13 | июнь | вывоз веток, мусора(17 мая) | придом территория | 550,00 |
| 14 | июнь | работа погрузчика | придом территория | 525,00 |
| 15 | июль | замена участка стояка канализации-1,3м | кв 61 | 1 419,34 |
| 16 | август | замена стояка ХВС-1м | кв 82-86 | 1 121,28 |
| 17 | сентябрь | ремонт шиферной кровли-9м2 | крыша | 4 580,00 |
| 18 | сентябрь | вывоз ОП в июле | 1 рейс | 5 000,00 |
| 19 | сентябрь | замена радиаторов, вентилей, подводки | кв 60,88,29,подвал | 32 736,75 |
| 20 | декабрь | замена отсечных кранов ХГВС | кв 105 | 1 352,99 |
| 21 | декабрь | повторный допуск в эксплуатацию УУТЭ | подвал | 2 000,00 |
| 22 | декабрь | чистка кровли от снега и сосуль | крыша 230 м2 | 4 600,00 |
| 23 | декабрь | чистка кровли от снега и сосуль | крыша -191,9 м2 | 5 757,00 |
| | ИТОГО | | | 130 920,96 |

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/