

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 21 по улице Чистопольская

Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе **-694 575.10**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	148 803.10
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-170 463.05
Услуги управления	-102 600.62
Холодная вода и водоотведение	-481 581.89
Коммунальные услуги	-88 732.64

В период с 01.01.2022 по 31.12.2022

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	189 776.45
Содержание общего имущества многоквартирного дома	980 149.24
Услуги управления	195 016.68
Холодная вода и водоотведение	832 629.22
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	25 878.75

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе нежилой фонд

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	409 028.92
Содержание общего имущества многоквартирного дома	860 419.33
Услуги управления	205 143.56
Холодная вода и водоотведение	748 939.10
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	28 141.10

Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе: **-666 353.43**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	368 055.57
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-290 192.96
Услуги управления	-92 473.74
Холодная вода и водоотведение	-565 272.01
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	-86 470.29

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	чистка территории от снега трактором	придом территория	2 394.00
2	январь	вывоз строительного мусора	контейнерная площ	678.80
3	январь	восст.лсвещения у подъезда и в тамбуре	под. 1	13 192.00
4	январь	чистка козырьков от снега и наледи	16,2 м2	486.07
5	январь	замена участка лежанки ГВС-2м	подвал под.4	4 802.70
6	январь	восстановление освещения	под.6 эт4,5	1 565.42
7	февраль	замена замка на двери	подвал под.4	793.88
8	февраль	замена светильника и кабеля	под.5 вход	1 587.67
9	март	изоляция трубопровода отопления -9м	чердак под 5,6	9 100.27
10	март	замена участка стояка ГВС	под. 1	1 238.33
11	апрель	восстановление освещения,адресное та	под. 1,2,3,4,5,6	17 767.88
12	апрель	Организация проведения проверки приборов узла учета тепловой энергии в здании		22 770.00
13	май	завоз чернозема 5тн 27 апреля	газоны	5 188.50
14	май	вывоз строительного мусора 25 апреля	контейнерная площ	581.80

15	май	вывоз мешков с мусором	у железной будки	2 036.00
16	май	Закрашивание граффити		1 627.29
17	май	Восстановление освещения	под. 1, этаж 3	782.44
18	май	вывоз мусора май	контейнерная площ	1 600.00
19	май	проведение повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии		3 000.00
20	июнь	Подготовка к опрессовке и промывка системы отопления		51 807.80
21	июнь	вывоз мусора июнь	контейнерная площ	727.30
22	июль	повторное проведение допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии		3 000.00
23	август	вывоз мусора	контейнерная площ	1 454.50
24	август	вывоз мусора	контейнерная площ	678.80
25	сентябрь	смена выключателей	под.5 этаж 2	181.20
26	сентябрь	Закрашивание граффити	торец вход в 1 под.	958.80
27	сентябрь	вывоз мусора		484.40
28	сентябрь	работы по техническому диагностированию ВДГО		23 400.00
29	октябрь	Электромонтажные работы	под.4 этаж 4	1 651.40
30	октябрь	вывоз мусора		1 842.40
31	ноябрь	замена участка лежанки ГВС		9 021.20
32	декабрь	Замена участка лежанки ГВС	под4	3 375.60
	ИТОГО			189 776.45

Главный инженер _____/О.В.Катаев/