

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 21а по улице Чистопольская

Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе **-29 984.10**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	120 569.15
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-33 929.35
Услуги управления	-24 607.56
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-92 016.34

В период с 01.01.2022 по 31.12.2022

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	93 830.15
Содержание общего имущества многоквартирного дома	326 375.10
Услуги управления	66 254.06
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	252 915.70

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	138 618.73
Содержание общего имущества многоквартирного дома	289 391.13
Услуги управления	71 270.46
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	265 517.82

Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе: **-4 560.97**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	165 357.73
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-70 913.32
Услуги управления	-19 591.16
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-79 414.22

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	чистка территории от снега трактором	придом территория	1 064.00
2	январь	вывоз строительного мусора	контейнерная площ	225.40
3	январь	чистка козырьков от снега и наледи	4,8 м2	144.02
4	март	Текущий ремонт на УУТЭ	подвал	2 800.00
5	март	поверка приборов УУТЭ	подвал	11 110.00
6	март	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии вистемы отопления	в здании	3 000.00
7	апрель	закрашивание Граффити	11м2 фасад,под1 двер	2 782.12
8	май	вывоз строительного мусора 25 апреля	контейнерная площ	193.20
9	май	Замена квартирного автомата	кв.3	1 617.30
10	май	Закрашивание граффити		857.61
11	май	вывоз мусора май	контейнерная площ	532.00
12	июнь	закрашивание Граффити		2 883.60
13	июнь	вывоз мусора июнь	контейнерная площ	241.50
14	август	вывоз мусора	контейнерная площ	483.00

15	август	вывоз мусора	контейнерная площ	225.40
16	август	аварийный вызов на промывку трубопроводов		3 400.00
17	сентябрь	Подготовка, опрессовка и промывка системы отопления		36 710.60
18	сентябрь	работы по техническому диагностированию ВДГО		7 600.00
19	сентябрь	вывоз мусора		161.00
20	сентябрь	вывоз веток	между подъездами	1 654.00
21	октябрь	валка деревьев и кустарников		6 017.00
22	октябрь	вывоз мусора		611.80
23	декабрь	Электромонтажные работы		510.60
24	декабрь	Электромонтажные работы		366.00
25	декабрь	очистка кровли от снега и наледи		8 640.00
	ИТОГО			93 830.15

Главный инженер _____/О.В.Катаев/