

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 21а по улице Чистопольская

Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе **-4 560,97**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	165 357,73
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-70 913,32
Услуги управления	-19 591,16
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-79 414,22

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	264 206,16
Содержание общего имущества многоквартирного дома	344 391,36
Услуги управления	57 830,28
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	251 732,98

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	149 994,53
Содержание общего имущества многоквартирного дома	336 282,30
Услуги управления	60 367,05
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	268 375,61

Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе: **-107 702,26**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	51 146,10
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-79 022,38
Услуги управления	-17 054,39
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-62 771,59

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	вывоз мусора		547,40
2	февраль	электромонтажные работы		1 421,20
3	март	аварийный вызов на промывку		3 400,00
4	апрель	вывоз мусора		692,30
5	апрель	ремонт тепловычислителя ИМ 2300		6 300,00
6	апрель	ремонт кровли		4 125,00
7	май	чистка козырьков от снега	под. 1,2	112,71
8	май	закраска граффити	фасад, двери	1 401,54
9	июнь	закраска граффити		712,04
10	июнь	побелка бордюров		626,77
11	июнь	вывоз мусора		321,98
12	июль	Частичный ремонт водосточных труб		16 037,22
13	июль	вывоз мусора	1609,9	321,98
14	июль	аварийный вызов на промывку		3 400,00
15	август	электромонтажные работы		46 303,92
16	август	вывоз мусора		322,00

17	сентябрь	закраска граффити		871,54
18	сентябрь	промывка и опрессовка		45 601,67
19	сентябрь	строительно-монтажные работы		111 017,62
20	октябрь	вывоз мусора		209,30
21	ноябрь	замена участка КНС с выходом на чердак	кв.18	6 039,97
22	декабрь	аварийный выезд, прочистка трубы ХФК	под.2	3 000,00
23	декабрь	очистка кровли от снега	240м2	9 120,00
24	декабрь	очистка кровли от сосулек	100м2	2 300,00
	ИТОГО			264 206,16

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/