

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 23 по улице Чистопольская**

**Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе** **-699 163,82**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	380 925,50
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-286 973,75
Услуги управления	-102 876,09
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-690 239,48

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	371 214,98
Содержание общего имущества многоквартирного дома	651 246,91
Услуги управления	120 989,27
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	609 895,02

**Собрано денежных средств за оказанные услуги**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	298 270,73
Содержание общего имущества многоквартирного дома	651 852,30
Услуги управления	129 352,10
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	578 345,99

**Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе:** **-794 688,88**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	307 981,25
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-286 368,36
Услуги управления	-94 513,26
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-721 788,51

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	установка ПВХ изделия	под.4	57 895,00
2	январь	установка ПВХ изделия	под.3	57 895,00
3	январь	установка ПВХ изделия	под.2	57 920,00
4	январь	вывоз веток и мусора		5 500,00
5	январь	вывоз мусора		1 087,60
6	февраль	электромонтажные работы		342,60
7	апрель	электромонтажные работы		4 823,00
8	апрель	вывоз мусора		1 375,50
9	апрель	вывоз веток и мусора		1 666,60
10	апрель	кронирование и снос деревьев		8 600,00
11	май	вывоз веток и мусора		4 950,00
12	июнь	электромонтажные работы		3 353,94
13	июнь	вывоз мусора		639,70
14	июль	освещение придомой территории		39 053,86

15	июль	Электромонтажные работы		32 942,18
16	июль	вывоз мусора	3198,7	639,70
17	август	электромонтажные работы		31 507,53
18	август	вывоз мусора		639,70
19	сентябрь	Частичный ремонт водосточных труб		5 261,95
20	сентябрь	промывка и опрессовка		47 524,01
21	сентябрь	электромонтажные работы		1 195,58
22	октябрь	вывоз мусора		415,80
23	ноябрь	Частичный ремонт отмостки с торца 1 под.		623,41
24	ноябрь	Электромонтажные работы		3 897,54
25	ноябрь	Электромонтажные работы		1 464,78
	ИТОГО			371 214,98

Генеральный директор \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/