

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 5 по улице Чистопольская

Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе **-239 496,51**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	261 147,84
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-99 980,45
Услуги управления	-57 909,71
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-342 754,19

В период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	99 061,52
Содержание общего имущества многоквартирного дома	284 266,37
Услуги управления	210 173,49
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	551 676,29

Собрано денежных средств за оказанные услуги

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	224 325,10
Содержание общего имущества многоквартирного дома	292 473,10
Услуги управления	197 539,52
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	513 285,62

Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе: **-157 050,84**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	386 411,42
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-91 773,72
Услуги управления	-70 543,68
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-381 144,86

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	замена светильников и ламп	под.3	916,60
2	январь	замена светильников и ламп	под.4	718,61
3	январь	замена стояка ХВС-4,5м	кв 55	5 455,41
4	январь	уборка территории от снега трактором	придом территория	2 097,00
5	январь	удаление сосулек	67 п.м.	1 273,00
6	февраль	ремонт ст ХВС,ремонт отопления	кв 33,62,под.2	2 249,45
7	февраль	чистка козырьков от снега	12 м2	360,00
8	февраль	удаление сосулек	67 п.м.	1 273,00
9	февраль	чистка кровли от снега и наледи	100 м2	3 300,00
10	март	чистка КНС гидродинамическим способ	под.4 дворовая	1 457,50
11	март	чистка территории от снега трактором	придом территория	1 398,00
12	март	чистка козырьков от снега	17.03 12 м2	360,00
13	апрель	замена участка лежанки отопления	подвал	1 869,21
14	апрель	вывоз строительного мусра (март)	придом территория	1 756,30

15	май	вывоз строительного мусора 20,27.04	придом территория	2 075,80
16	май	замена участков стояков КНС-8м	подвал	13 573,05
17	май	вывоз строительного мусора	контейнерная площ	309,3
18	июнь	слив и наполнение водой системы отоп	откл сетей ПСК	5940,27
19	июль	кронирование деревьев(осень 2020 г.)	придом террит.-8шт	11800
20	июль	вывоз строительного мусора (июнь)	контейнерная площ	1 979,85
21	июль	замена участка стояка отопления и под	кв 77,чердак	5531,74
22	август	закраска Граффити	торец п1,4,дверь п1	537,87
23	сентябрь	замена отсечного крана ХВС	кв 51	1466,61
24	октябрь	вывоз строит мусора и веток Август	придом территория	766,42
25	октябрь	вывоз строит мусора и веток Сентябрь	придом территория	542,90
26	октябрь	вывоз строит мусора и ветокОктябрь	придом территория	1213,4
27	октябрь	замена подводки к радиатору	кв 42	310,73
28	октябрь	закрашивание Граффити	контейнерная площ	44,43
29	октябрь	демонтаж радиатора,замена перемычек	под.1	3 009,71
30	октябрь	ТР на УУТЭ	подвал	3 170,00
31	декабрь	чистка территории от снега трактором	придом территория	667,5
32	декабрь	замена участка стояка отпопления и ра	кв 75	10734,82
33	декабрь	восстановление освещения	под.2	1048,54
34	декабрь	чистка территории от снега трактором	придом территория	1792,5
35	декабрь	чистка КНС гидродинамическим способ	подвал	2500
36	декабрь	ТР на УУТЭ	подвал	1130
37	декабрь	повтор допуска в ээспл приборов УУТЭ	подвал	2000
38	декабрь	удаление сосулек	по 64 м 2 раза	2432
	ИТОГО			99 061,52

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/