

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 5 по улице Чистопольская

Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе **-157 050.84**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	386 411.42
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-91 773.72
Услуги управления	-70 543.68
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-381 144.86

В период с 01.01.2022 по 31.12.2022

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	339 266.04
Содержание общего имущества многоквартирного дома	530 546.26
Услуги управления	126 270.63
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	564 097.98

Собрано денежных средств за оказанные услуги

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	255 452.85
Содержание общего имущества многоквартирного дома	449 743.17
Услуги управления	127 021.48
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	488 748.41

Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе: **-396 265.84**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	302 598.23
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-172 576.81
Услуги управления	-69 792.83
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-456 494.43

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	чистка территории от снега трактором	придом территория	1 330.00
2	январь	замена лежанки канализации -10,95м	подвал под.3	19 332.22
3	январь	ТР на УУТЭ	подвал	7 160.00
4	февраль	закрашивание Граффити	5 м2	1 253.55
5	март	поверка приборовУУТЭ	теплоузел	11 110.00
6	март	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии вистемы отопления	в здании	3 000.00
7	апрель	Аварийный вызов на промывку трубопроводов диаметром до 150 мм включительно		2 500.00
8	май	вывоз мешков с мусором	за домом	1 923.00
9	май	Закрашивание граффити		653.19
10	май	Замена навесного замка	между 3 и 4 подъездом	793.88

11	май	Ремонт горки на детской площадке	придом территория	2 093.25
12	май	Замена лежанки канализации с выходом до колодца	под.4, подвал	26 644.42
13	май	Закрашивание граффити		653.18
14	май	Услуги фронтального погрузчика (05.05.202)	придом территория	6 000.00
15	май	Аварийный вызов на промывку трубопроводов диаметром до 150 мм включительно		2 500.00
16	май	Раскопка траншеи для замены канализационной трубы отходящего от дома	у 4-го подъезда жилого дома	18 270.00
17	май	Услуги а/м КамАЗ мультилифт с контейнером БН-15 по вывозу ОП (не относящихся к ТКО) (05.05.2022)	придом территория	19 000.00
18	май	вывоз мусора май	контейнерн площадка	830.30
19	июнь	вывоз мусора июнь	контейнерн площадка	1117.69
20	август	вывоз мусора	контейнерная площ	2107.7
21	август	вывоз мусора	контейнерная площ	989.95
22	сентябрь	Подготовка, опрессовка и промывка системы отопления		33 475.20
23	сентябрь	замена кранов на стояках и вводах	1п.(2ст), 2п(ввод, 2ст), 3п(ввод, 2ст), 4п.(2ст)	30726.11
24	сентябрь	вывоз мусора		1596.7
25	сентябрь	работы по техническому диагностированию ВДГО		16000
26	октябрь	вывоз мусора		2714.3
27	ноябрь	Замена сборки и участка стояка отоплен	чердак	14785.8
28	ноябрь	электромонтажные работы		10458
29	ноябрь	ремонт крылец	под.1,2,3	21054.4
30	ноябрь	Замена радиатора чугунного на биметаллический		26 815.40
31	декабрь	Замена радиатора чугунного на биметал	кв 49	28707.8
32	декабрь	доставка ели		8850
33	декабрь	очистка кровли от снега и наледи		14820
	ИТОГО			339 266.04

Главный инженер _____/О.В.Катаев/