

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 5 по улице Чистопольская

Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе **-396 265,84**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	302 598,23
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-172 576,81
Услуги управления	-69 792,83
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-456 494,43

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	442 460,43
Содержание общего имущества многоквартирного дома	542 167,86
Услуги управления	117 508,83
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	603 958,98

Собрано денежных средств за оказанные услуги

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	273 014,89
Содержание общего имущества многоквартирного дома	506 281,34
Услуги управления	114 804,61
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	562 003,16

Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе: **-646 257,94**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	133 152,69
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-208 463,33
Услуги управления	-72 497,05
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-498 450,25

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	Покраска входной металлической двери	под.1	3 194,00
2	январь	кронирование и снос деревьев		108 960,00
3	февраль	закраска граффити	фасад	1 149,00
4	февраль	электромонтажные работы		4 596,60
5	февраль	электромонтажные работы		4 678,00
6	март	очистка кровли от снега	332м2	11 620,00
7	март	очистка кровли от сосулек	166м2	3 320,00
8	апрель	замена замка	между 3 и 4 под.	885,12
9	апрель	закраска граффити		117,18
10	апрель	замена участка стояка отопления	кв.76	16 981,64
11	апрель	вывоз мусора		2 107,70
12	апрель	вывоз веток и мусора	мешки у дома	1 700,00
13	апрель	проверка расходомера ПРИМ		11 500,00
14	апрель	ремонт кровли		2 500,00

15	май	закраска граффити	конт.площадка	1 168,21
16	май	чистка козырьков от снега	под. 1-4	332,01
17	май	закраска граффити		117,18
18	май	электромонтажные работы		1 188,83
19	май	вывоз мусора		2 171,50
20	июнь	побелка деревьев		81,69
21	июнь	побелка бордюров		1 192,16
22	июнь	вывоз мусора		1 341,20
23	июнь	вывоз веток и мусора	за домом и у 4 под.	5 125,00
24	июль	Частичный ремонт водосточных труб		7 805,31
25	июль	вырезка поросли		1052,49
26	июль	Электромонтажные работы	кв. 58	4538,47
27	июль	Электромонтажные работы		4078,57
28	июль	Ремонт балконной плиты	кв. 57	55000
29	авгст	установка урн		13 256,79
30	авгст	электромонтажные работы	под. 1	28587,23
31	авгст	электромонтажные работы	под. 2,3,4	61470,29
32	сентябрь	закраска граффити		386,99
33	сентябрь	промывка и опрессовка		44193,5
34	сентябрь	электромонтажные работы		7697,18
35	сентябрь	вывоз мусора	3193,4м2	1405,1
36	ноябрь	замена участка лежанки отопления	чердак	5 041,49
37	декабрь	очистка кровли от снега	480м2	18240
38	декабрь	очистка кровли от сосулек	160м2	3680
	ИТОГО			442 460,43

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/