

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 7 по улице Чистопольская**

**Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе** **154 625.77**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	513 196.99
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-76 489.73
Услуги управления	-60 280.99
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-221 800.50

В период с 01.01.2022 по 31.12.2022

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	133 955.39
Содержание общего имущества многоквартирного дома	532 111.18
Услуги управления	126 602.19
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	560 237.47

**Собрано денежных средств за оказанные услуги**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	268 665.66
Содержание общего имущества многоквартирного дома	479 193.54
Услуги управления	131 817.15
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	534 812.09

**Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе:** **216 207.98**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	647 907.26
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-129 407.37
Услуги управления	-55 066.03
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-247 225.88

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	чистка территории от снега трактором	придом территория	1 729.00
2	январь	замена почтовых ящиков-20 штук	под.1	10 434.95
3	январь	восстановление освещения	под.1 эт3	1 346.77
4	январь	восстановление освещения	под.4 эт5	1 264.16
5	январь	установка информационной доски	под.1	994.91
6	февраль	закрашивание Граффити	5 м2	1 253.55
7	февраль	замена выключателя	под.4 эт5	791.46
8	март	поверка приборов УУТЭ	подвал	11 110.00
9	март	закрашивание Граффити	двери,фасад 9м2	2 345.58
10	март	замена электрокабеля-15м	кв 11,12,15,16,19,20	14 055.50
11	март	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии вистемы отопления	в здании	3 000.00
12	апрель	промывка КНС гидродинамическим способом	подвал	1 250.00

13	май	Закрашивание граффити		653.18
14	май	Ремонт горки на детской площадке	придом территория	2 093.24
15	май	Закрашивание граффити		653.19
16	май	вывоз мусора май	контейнерн площадка	823.40
17	июнь	закрашивание Граффити		2 116.00
18	июнь	вывоз мусора июнь	контейнерн площадка	1 108.40
19	август	вывоз мусора	контейнерная площ	2 090.20
20	август	вывоз мусора	контейнерная площ	981.70
21	сентябрь	Подготовка, опрессовка и промывка системы отопления		19 822.20
22	сентябрь	закрашивание Граффити	фасад	768.80
23	сентябрь	ремонт электрического щита	квб	4 686.20
24	сентябрь	вывоз мусора		1 583.50
25	сентябрь	работы по техническому диагностированию ВДГО		12 800.00
26	октябрь	вывоз мусора		2 691.90
27	ноябрь	смена светильников		1 388.00
28	декабрь	Замена двух радиаторов чугунных на биметаллические	кв.31	14 898.80
29	декабрь	Замена участка стояка отопления		400.80
30	декабрь	очистка кровли от снега и наледи		14 820.00
	ИТОГО			133 955.39

Главный инженер \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/