

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 7 по улице Чистопольская**

**Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе** **216 207,98**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	647 907,26
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-129 407,37
Услуги управления	-55 066,03
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-247 225,88

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	175 837,30
Содержание общего имущества многоквартирного дома	554 549,72
Услуги управления	118 991,68
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	605 208,64

**Собрано денежных средств за оказанные услуги**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	289 384,49
Содержание общего имущества многоквартирного дома	544 070,85
Услуги управления	121 433,85
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	619 620,65

**Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе:** **336 130,48**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	761 454,45
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-139 886,24
Услуги управления	-52 623,86
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-232 813,87

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	закраска граффити		1 034,20
2	январь	кронирование и снос деревьев		10 870,00
3	февраль	Вскрытие дощатых полов в подъездах	под. 1,3,4	1 330,00
4	февраль	закраска граффити		1 838,80
5	февраль	электромонтажные работы		2 911,40
6	март	очистка кровли от снега	390м2	13 650,00
7	март	очистка кровли от сосулек	166м2	3 320,00
8	апрель	вывоз мусора		2 090,20
9	апрель	ремонт кровли		11 550,00
10	апрель	кронирование и снос деревьев		4 800,00
11	май	чистка козырьков от снега	под. 1-4	236,16
12	май	вывоз мусора		2 153,50
13	июнь	Ремонт деревянной площадки горки на детской площадке		229,33

14	июнь	побелка деревьев		81,69
15	июнь	побелка бордюров		1 222,58
16	июнь	вывоз мусора		1 330,10
17	июнь	вывоз веток и мусора		5 125,00
18	июль	замена доводчика	под. 1	2 479,20
19	июль	снос деревьев		10 337,34
20	июль	Электромонтажные работы		3 490,12
21	август	Подготовка к промывке и опрессовке		40 628,12
22	сентябрь	закараска граффити		386,99
23	сентябрь	вывоз мусора	3166,92м2	1 393,40
24	октябрь	замена радиатора	кв. 13	10 521,69
25	октябрь	Замена стояка отопления и подводка к радиатору	кв.28	16 557,81
26	октябрь	замена крана отопления	кв.66	3 898,55
27	ноябрь	замена участка стояка ХВС	кв.61	451,12
28	декабрь	очистка кровли от снега	480м2	18 240,00
29	декабрь	очистка кровли от сосулек	160м2	3 680,00
	ИТОГО			175 837,30

Генеральный директор \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/