

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 14 по улице Автозаводская

Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе **-260 670,30**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	14 746,68
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-82 696,01
Услуги управления	-29 526,81
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-163 194,16

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	334 620,41
Содержание общего имущества многоквартирного дома	271 803,48
Услуги управления	58 321,56
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	210 042,60

Собрано денежных средств за оказанные услуги

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	139 667,10
Содержание общего имущества многоквартирного дома	261 904,97
Услуги управления	60 527,13
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	208 296,05

Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе: **-465 063,10**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	-180 206,63
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-92 594,52
Услуги управления	-27 321,24
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-164 940,71

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	кронирование и снос деревьев		8320
2	январь	вывоз мусора		540,1
3	февраль	замена замка на люке входа на кровлю		877,8
4	февраль	очистка козырьков от снега		231,00
5	февраль	очистка козырьков от снега		1 213,00
6	февраль	очистка козырьков от снега с двух сторон		2 424,00
7	февраль	очистка козырьков от снега		1 213,00
8	март	замена участка КНС	под.1	4 619,00
9	апрель	Замена участка стояка канализации	кв.7,8	5 422,00
10	апрель	электромонтажные работы		31 737,26
	апрель	вывоз мусора		362,60
	апрель	вывоз веток и мусора	мешки во дворе	1 383,70
	апрель	кронирование и снос деревьев		7 900,00
	май	Выдача материалов для побелки деревьев	кв.13	194,95
	май	чистка кровли от снега		1 236,79
	май	чистка кровли от снега		1 236,79
	май	чистка кровли от снега		2 804,06
	май	вывоз мусора		370,30

	июнь	аварийное устранение засора		3 000,00
	июнь	вывоз мусора		308,60
11	июль	частичный ремонт кровли	кв. 16,24	20107,75
12	июль	Электромонтажные работы		32978,91
13	июль	вывоз мусора	1542,90м2	308,6
14	август	замена доски на скамейке	под.4	826,42
15	август	подготовка к промывке и опрессовке		30501,92
16	август	электромонтажные работы		378,87
17	август	вывоз мусора		416,6
18	август	снос м/констр. На т/трассе		5750
19	август	вывоз автошин		3414
20	сентябрь	аварийный вызов, прочистка трубы ХФК	под.3,4	6000
21	сентябрь	вывоз мусора	1542,9м2	324
22	октябрь	ремонт козырька	под. 1,2,3,4	82 761,84
23	октябрь	вывоз мусора		200,6
24	октябрь	вывоз автошин	конт.площадка	3823
25	октябрь	косметический ремонт подъезда	под.3	60000
26	ноябрь	закараска граффити		775,29
27	ноябрь	установка петель на дверцы отсеков		4274,79
28	ноябрь	закараска граффити		436,1
29	ноябрь	аварийный вызов на промывку трубопроводов		3400
30	декабрь	чистка кровли от снега		2546,77
	ИТОГО			334 620,41

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/